

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

TURISTIČKO UGOSTITELJSKE ZONE T3 "BATALAŽA - SJEVER"

PROJEKAT ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVNU

KAZALO:

0. GRANICE:

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- PROSTOR OGRANIČENJA 25,0m od obalne crte
- OBALNA CRTA

1. NAČIN GRADNJE:

SS SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE

2. UVJETI GRADNJE I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI:

- GRANICA OBUHVATA PROSTORNE CJELINE I. - KAMP T3
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNE CJELINE II. - UREĐENA MORSKA PLAŽA R3

↓
MOGUĆNOST PRIKLJUČENJA NA JAVNU PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Po+2 nadzemne etaže MAKSIMALNE KATNOSTI

- GRADIVI DIO KAMPA
- ZONA POSEBNOG OGRANIČENJA_ 25 M OD OBALNE CRTE

- kolno pješačke površine
- pješačke površine (nogostupi, staze)
- planirana šetnica
- planirano sunčalište nad morem
- zaštitne zelene površine
- Uređena morska plaža (kopno)
- Uređena morska plaža (akvatorij)
- Kamp
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- Površine infrastrukturnih sustava

ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PREKO	
Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uređenja turističko ugostiteljske zone T3 "Batalaža - sjever"	
Naziv kartografskog prikaza: Način i uvjeti gradnje	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Preko br. 3/22	
Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Preko br. 3/22	
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 27. srpnja 2023.	
Javni uvid održan od: 04. kolovoza 2023. do: 02. rujna 2023.	
Počet tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: DRAŽENA STRIHIĆ, mag.educ.philol.germ.et.angl.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: KONTURA PLAN	
Počet pravne osobe / tijela koje je izradilo plan: MARTINA JURIN, mag. ing. arch.	
Počet odgovornog voditelja: MARTINA JURIN, mag. ing. arch.	
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 38/19, 98/19)	
Klasa: ; Ur.broj: Zagreb.	
Stručni tim u izradi plana: Martina Jurin, mag.ing.arch.	
Počet predstavničkog tijela: INGRID MELADA prof.	
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: Pečet nadležnog tijela:	

