URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

TURISTIČKO UGOSTITELJSKE ZONE T3 "BATALAŽA - SJEVER"

PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVNU

KAZALO:

0. GRANICE:

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- PROSTOR OGRANIČENJA 25,0m od obalne crte
- OBALNA CRTA

1. OBLICI KORIŠTENJA:

- Nova gradnja ugostiteljsko-turističkih građevina (smještajni, prateći i pomoćni sadržaji)

2.1. MJERE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA:

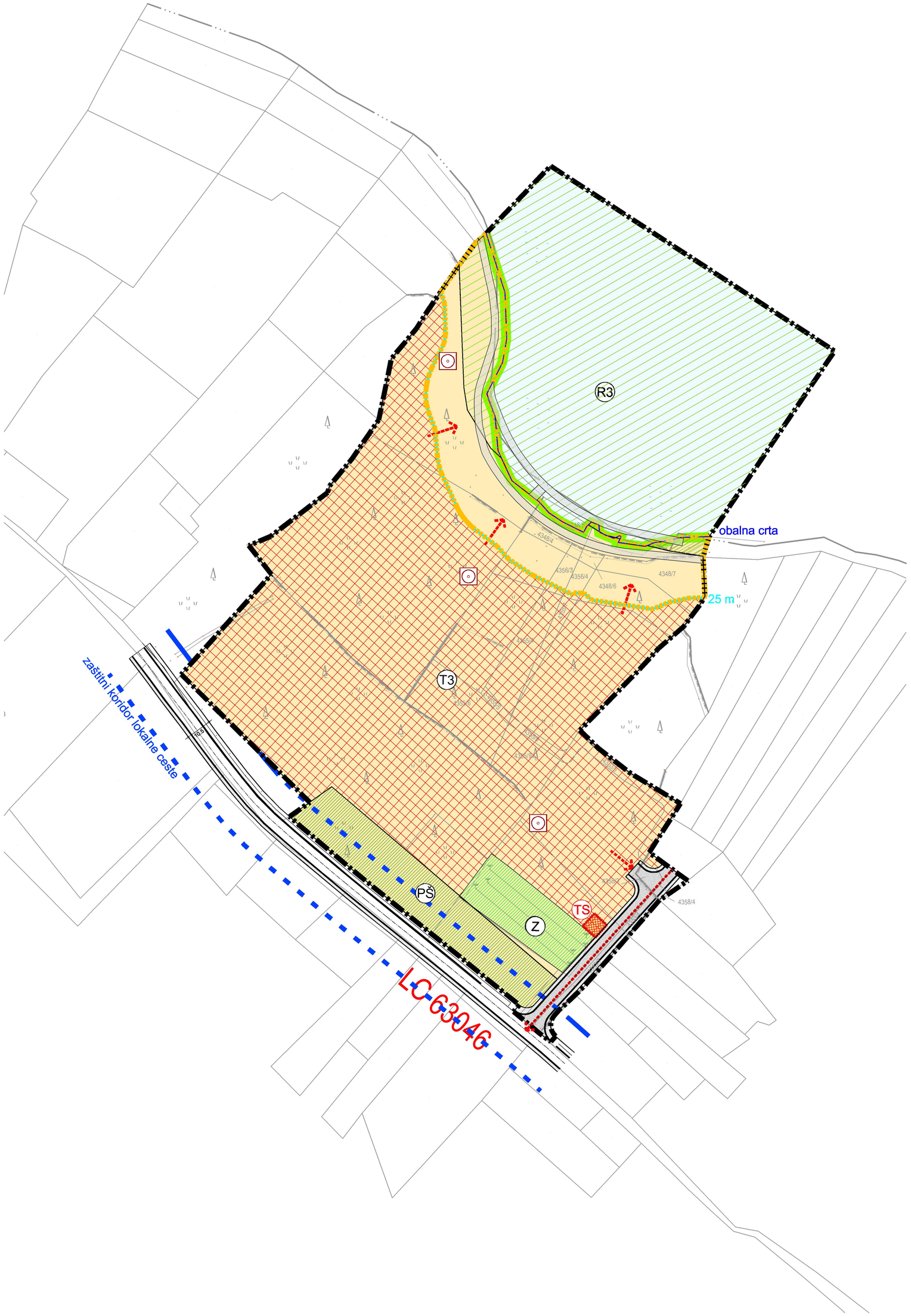
- glavni pravci evakuacije u izvanrednim uvjetima
- mjesto okupljanja za privremeni smještaj i evakuaciju

2.2. LOKACIJA OPASNIH TVARI I MOGUĆIH IZVORA TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH NESREĆA :

- trafostanica - zona ugroze
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda unutar prostorne cjeline kampa(načelna pozicija i broj)

2.3. ZAŠTITA PRIRODE :

- F4/G241/G242, Stjenovita morska obala /Biocenoza gornjih stijena
- stanišni tip (kopnena staništa) - D34/C35 Bušci / Submediteranski i epimediteranski suhi travnjaci
- kolno pješačke površine
- pješačke površine (nogostupi, staze, obalna šetnica, sunčalište)
- Z — zaštitne zelene površine
- R3 — Uređena morska plaža (kopno)
- R3 — Uređena morska plaža (akvatorij)
- T3 — Kamp
- PŠ — Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište



ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA PREKO	
Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uređenja turističko ugostiteljske zone T3 "Batalaža - sjever"	
Naziv kartografskog prikaza: Uvjeti korištenja,uređenja i zaštite površina - područja posebnih uvjeta korištenja, područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Preko br. 3/22	Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Preko br.
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 27. srpnja 2023.	Javni uvid održan od: 04. kolovoza 2023. do: 02. rujna 2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: DRAŽENA STRIHIĆ, mag.educ.philol.germ.et.angl. (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: KONTURA PLAN d.o.o. za projektiranje, planiranje i građenje 23273 Preko, Artić 1, OIB: 30868504801 konturaplan@gmail.com	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: MARTINA JURIN, mag. ing. arch. (ime, prezime i potpis)
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorna osoba: MARTINA JURIN, mag. ing. arch. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Klasa: ; Ur.broj:; Zagreb,	
Stručni tim u izradi plana: Martina Jurin, mag.ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: INGRID MELADA prof. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: