

Na temelju članka 109., 110., 111. i 113., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 32. Statuta Općine Preko ("Službeni glasnik" Općine Preko br. 1/18) i Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od _____. godine (KLASA:____, URBROJ:____), Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj ____ sjednici, održanoj dana _____. godine, donijelo je

ODLUKU

O DONOŠENJU

II. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA

URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE

"MAČJAK-ŠUMLJAK"

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom donose se II. ciljane Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja ugoditeljsko-turističke zone „Mačjak-Šumljak“ (u daljnjem tekstu *Plan ili UPU*).

Članak 2.

(1) Plan je izradila tvrtka "Kontura plan" d.o.o. iz Preka. Elaborat Plana, ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Preko i potpisom predsjednika Vijeća, sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

(1) II. ciljane Izmjene i dopune UPU-a odnose se na Izmjenu kartografskih prikaza Plana, čime se koji u cijelosti zamjenjuju kartografski prikazi Plana doneseni Odlukom objavljenom u "Službenom glasniku Općine Preko br. 02/08.

(2) II. Ciljane Izmjene i dopune UPU-a odnose se na:

(a) Izmjenu kartografskih prikaza Plana, na način da će se oznaka prostorne cjeline L1-privez – kopneni dio, promijeniti u oznaku T2 - turističko naselje - bez smještajnih kapaciteta, čime se mijenja tj. smanjuje područje priveza u kartografskim prikazima.

(b) Sukladno tekstualnim izmjenama Ciljanih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja ugoditeljsko-turističke zone "Mačjak-Šumljak" ("Službeni glasnik Općine Preko " broj 6/21), korigirati će se ograničenja načina gradnje u kartografskom prikazu br.4.

(3) Grafički dio Plana sadržava kartografske prikaze u mjerilu 1:1.000, kako slijedi:

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.
4. Način i uvjeti gradnje.

Članak 4.

(1) Tekstualni dio Plana (Odredbe za provedbu Plana) nisu predmet ovih II. Ciljanih izmjena i dopuna Plana. Odredbe za provedbu izmjena i dopuna Plana utvrđeni su Odlukom o donošenju ciljanih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone "Mačjak-Šumljak" ("Službeni glasnik Općine Preko " broj 6/21).

Članak 5.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

Klasa: _____

Ur.br.: _____

Općina Preko, _____ 2021. godine