

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju čl.30. Statuta Općine Preko (Službeni glasnik Općine Preko br. 7/09), Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

o

prihvatanju financijskog izvješća
Otok Ugljan d.o.o. Preko

1. Prihvaća se financijsko izvješće za 2009. godinu dostavljeno od Otok Ugljan d.o.o. Preko.
2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 401-01/10-01/02
Ur. broj: 2198/13-5-10-2
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima (Nar. nov., br. 111/93, 34/99, 121/99- vjer. tumačenje, 52/00- Odluka USRH, 118/03, 107/07,146/08 i 137/09) i čl. 20. st. 3. Zakona o računovodstvu (Nar.nov., 109/07)i čl. 30. Statuta Općine Preko (Službeni glasnik Općine Preko br. 7/09) Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

o

pokriću gubitka Otok Ugljan d.o.o. za 2009. godinu

1. Gubitak Otok Ugljan d.o.o. Preko ostvaren u 2009. u iznosu od 2.198.798,85 kn prenosi se u naredno razdoblje te će se pokriti iz budućeg poslovanja.
2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 401-01/10-01/03
Ur. broj: 2198/13-10-01
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju čl.30. Statuta Općine Preko (Službeni glasnik Općine Preko br. 7/09),
Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine,
donijelo je sljedeću

ODLUKU
o
prihvatanju financijskog izvješća
Obala i parkovi d.o.o. Preko

1. Prihvaća se financijsko izvješće za 2009. godinu dostavljeno od Obala i parkovi d.o.o. Preko.
2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 401-01/10-01/04
Ur. broj: 2198/13-5-10-2
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima (Nar. nov., br. 111/93, 34/99, 121/99- vjer. tumačenje, 52/00- Odluka USRH, 118/03, 107/07,146/08 i 137/09) i čl. 20. st. 3. Zakona o računovodstvu (Nar.nov., 109/07)i čl. 30. Statuta Općine Preko (Službeni glasnik Općine Preko br. 7/09) Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

o

pokriću gubitka Obala i parkovi d.o.o. Preko za 2009. godinu

1. Gubitak Obala i parkovi d.o.o. Preko ostvaren u 2009. u iznosu od 157.700,00 kn prenosi se u naredno razdoblje te će se pokriti iz budućeg poslovanja.
2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 401-01/10-01/05
Ur. broj: 2198/13-10-01
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju čl.3., 4., 11. i 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Nar.nov., br. 36/95, 109/95- Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03- proč. tekst, 82/04, 110/04- Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 30. Statuta Općine Preko («Službeni glasnik Općine Preko broj 7/09), Općinsko vijeće Općine Preko, na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine, donijelo je

ODLUKU

o

komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Općini Preko

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije, te postupci provedbe javnog natječaja za povjeravanje tih djelatnosti na temelju koncesije u Općini Preko.

II. ODREĐENJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Općini Preko jesu:

- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama
- prijevoz pokojnika
- prijevoz putnika u javnom prometu

III. PRIPREMNE RADNJE I POSTUPAK DAVANJA KONCESIJE

Članak 3.

Postupak davanja koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Narodnim novinama«, a završava konačnošću Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili konačnošću Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Članak 4.

Prije početka postupka davanja koncesije stručno povjerenstvo za koncesiju iz redova istaknutih stručnjaka iz područja prava, ekonomije, tehničkih i drugih odgovarajućih struka, ovisno o predmetu koncesije, imenuje Općinski načelnik Općine Preko.

Broj članova stručnog povjerenstva mora biti neparan, no ne smije biti veći od 7 članova. O imenovanju stručnog povjerenstva obvezno se obavještava ministarstvo nadležno za financije.

Članak 5.

Obavijest o namjeri davanja koncesije mora sadržavati sljedeće podatke:

1. Naziv, adresu, telefonski broj, broj faksa i adresu elektroničke pošte davatelja koncesije;
2. a) Predmet koncesije,
b) Prirodu i opseg djelatnosti koncesije,
c) Mjesto obavljanja djelatnosti koncesije,
d) Rok trajanja koncesije;
3. a) Rok za predaju ponuda,
b) Adresu na koju se moraju poslati ponude,
c) Jezik/jezike i pismo/pisma na kojima ponude moraju biti napisane;
4. Osobne, stručne, tehničke i financijske uvjete koje moraju zadovoljiti ponuditelji te isprave kojima se dokazuje njihovo ispunjenje;
5. Kriterije koji će se primijeniti za odabir najpovoljnijeg ponuditelja;
6. Datum otpreme obavijesti;
7. Naziv i adresu tijela nadležnog za rješavanje žalbe te podatke o rokovima za podnošenje žalbe.

Obavijest o namjeri davanja koncesije sadrži podatak o vrsti postupka na temelju kojeg se provodi davanje koncesije.

Obavijest o namjeri davanja koncesije može sadržavati i druge podatke u skladu s posebnim zakonom.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljuje se u »Narodnim novinama«, a nakon toga, neizmijenjenog sadržaja, može biti objavljena i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja i na web-stranici davatelja koncesije, s navedenim datumom objave u »Narodnim novinama«.

Članak 6.

Dokumentacija za nadmetanje sadrži oblik ponude, sadržaj ponude, rok valjanosti ponude, opis predmeta koncesije (tehničke specifikacije), broj koncesija, početni iznos naknade za koncesiju, nacrt ugovora o koncesiji, uvjete i dokaze koje su ponuditelji obvezni dostaviti uz ponudu u svrhu dokazivanja sposobnosti ponuditelja, dan i vrijeme otvaranja ponuda, rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja te sve ostale zahtjeve koje ponuditelj mora ispuniti.

Članak 7.

Rok za dostavu ponude iznosi najmanje 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s adresom davatelja koncesije, naznakom postupka za davanje koncesije na koji se odnosi, naznakom »ne otvarati« i adresom ponuditelja.

Ponuda je obvezujuća za ponuditelja koji ju je dostavio do isteka roka valjanosti ponude.

Tijekom roka za dostavu ponuda ponuditelj ne može mijenjati i dopunjavati svoju ponudu.

Članak 8.

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude jesu:

1. najviša ponuđena naknada za koncesiju, ili
2. u slučaju ekonomski najpovoljnije ponude sa stajališta davatelja koncesije, kriteriji vezani uz predmet koncesije, kao što su: kvaliteta, visina naknade, cijena, tehničko dostignuće, estetske, funkcionalne i ekološke osobine, operativni troškovi, ekonomičnost, servisiranje nakon predaje i tehnička pomoć, datum isporuke i rokovi isporuke ili rokovi završetka radova.

Članak 9.

Rok na koji se daje koncesija ne može biti dulji od 30 godina.

Članak 10.

Davatelj koncesije mora odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od trenutka kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala konačna.

Članak 11.

Koncesionar je dužan plaćati novčanu naknadu za koncesiju u iznosu i na način kako je to uređeno ugovorom o koncesiji.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Općini Preko (Službeni glasnik Općine Preko broj 5/04 i 2/06).

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u « Službenom glasniku Općine Preko».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 363-01/10-01/71
Ur. broj: 2198/13-5-10-1
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Temeljem članka 251. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07 i 38/09) i članka 30. Statuta Općine Preko (Službeni glasnik Općine Preko br. 7/09), a u svezi sa odredbama članka 33. stavak 4., 5. i 6. te odredba članka 245. stavak 1. Prekršajnog zakona („Narodne novine“ broj: 107/07), Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 9. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2010. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

o

zabrani i ograničenju građevinskih radova
za vrijeme turističke sezone

I. UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom se Odlukom zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Preko tj. određuju se vrste radova, područja, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova, utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi.

II. ZABRANA I OGRANIČENJE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

1. Vrste građevinskih radova koji se zabranjuju ili ograničavaju

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju ili ograničavanju, smatraju se svi zemljani iskopi, rušenja, zidanje odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, betoniranje, vanjsko žbukanje i izrada krova – sve neovisno od načina gradnje, te unutarnji građevinski radovi – izrada podloga i pregrada, žbukanje i slično, koji se izvode uz upotrebu građevinskih strojeva.

2. Područje, razdoblje i vrijeme zabrane ili ograničenja građevinskih radova

Članak 3.

Zabranjuju se svi vanjski građevinski radovi na objektima i putovima u obalnom dijelu i centrima te pored mjesnih plaža u svim mjestima Općine Preko u razdoblju od 15. lipnja do 01. rujna.

Članak 4.

Zabranjuju se svi građevinski radovi na objektima i putovima u ostalim dijelovima svih mjesta u Općini Preko osim radova od posebnog interesa za Općinu Preko od 01. srpnja do 01. rujna.

Članak 5.

Zabranjuju se svi radovi na popravcima brodova na svim istezalištima i lučicama koji su smješteni neposredno uz plažu ili se nalaze u centru mjesta (osim istezanja ili porinuća) i to u razdoblju od 01. srpnja do 01. rujna.

III. IZUZECI OD ZABRANE I OGRANIČENJA
IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 6.

U području, razdoblju i vremenu utvrđenim ovom Odlukom iznimno se, uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Preko, mogu izvoditi građevinski radovi u slijedećim slučajevima:

- hitnih radova na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječavaju posljedice za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnina,
- nužnih radova na popravcima nekretnina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
- radova koji se izvode u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Preko, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili pretežitom vlasništvu Općine Preko.

IV. NADZOR PROVEDBE ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalni redar Općine Preko. Radi provedbe ove Odluke komunalni redar Općine Preko je ovlašten: rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu pravila primjene odredaba ove Odluke, predložiti pokretanje prekršajnog postupka, izdati obvezan prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu, na licu mjesta naplatiti novčanu kaznu od počinitelja prekršaja.

V. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 8.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

Članak 8.

Komunalni redar Općine Preko je ovlašten naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjena prekršaja, ako je riječ o prekršaju za koji je propisana novčana kazna do 1.000,00 kuna za fizičku odgovornu osobu u pravnoj osobi te do 10.000,00 kuna za pravnu osobu i s njom izjednačene subjekte.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

Klasa: 363-01/10-01/72
Ur. broj: 2198/13-10-01
Preko, 23. srpnja 2010. godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Goran Pavin

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinski načelnik

Nakon uvida u Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja GP Ošljak (u cijelosti) („ Službeni glasnik Općine Preko “ broj 8/09), te Elaborat plana i Izvješće o provedenoj javnoj raspravi, utvrđene su pogreške u Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja GP Ošljak (u cijelosti), te na temelju članka 44. st. 3. Statuta Općine Preko Općinski načelnik Općine Preko dana 22. srpnja 2010. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o

ispravku Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja
GP Ošljak (u cijelosti)

1. U članku 56. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Iznimno od stavka (2) ovog članka, ako se građevni pravac planirane zgrade prema lokacijskim uvjetima prilagođuje građevnim pravcima izgrađenih zgrada, građevni pravac može biti i na manjoj udaljenosti od regulacijske linije odnosno može se preklapati s regulacijskom linijom, ali ne smije biti na udaljenosti manjoj od 3,0 m od građevine sa suprotne strane javne prometne površine (ulica, trg).”

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PREKO

Klasa: 350-02/07-01/118
Urbroj: 2198/13-3-10-2
Preko, 22. srpnja 2010. godine

Općinski načelnik

Ante Jerolimov

Dostaviti:

1. Jedinstveni Upravni odjel
2. Arhiva

