

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PREKO

BROJ 5. PREKO, 25. SRPNJA 2016. GODINA XVIII



SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja GP Mali Lukoran
2. Odluka o prihvaćanju godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Preko za 2015. godinu

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja GP Mali Lukoran („Službeni glasnik Općine Preko“ br. 7/13) i članka 13. Statuta Općine Preko („Službeni glasnik Općine Preko“ br. 7/09), Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 25. sjednici održanoj dana 25. srpnja 2016. godine, donosi

ODLUKU
o
donošenju Urbanističkog plana uređenja
GP Mali Lukoran

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja GP Mali Lukoran, u daljnjem tekstu: Plan, a koji je izradio „ARCHING STUDIO“ d.o.o. Split.

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja GP Mali Lukoran, i sastoji se od:

KNJIGA I

1) Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

2) Grafički dio

0. Postojeće stanje	M 1:1000
1. Korištenje i namjena površina	M 1:1000
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža	
2.1. Prometna mreža	M 1:1000
2.2. Elektroenergetska mreža	M 1:1000
2.3. Elektronička komunikacijska mreža	M 1:1000
2.4. Vodovodna mreža	M 1:1000
2.5. Kanalizacijska mreža	M 1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:1000
4. Način i uvjeti gradnje	
4.1. Oblici korištenja	M 1:1000
4.2. Načini gradnje	M 1:1000

KNJIGA II

3) Obavezni prilozi

- A. Obrazloženje
- B. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi, te sažetak dijelova tih dokumenata koji se odnose na sadržaj pros. plana
- D. Zahtjevi i mišljenja
- E. Izvješće o javnoj raspravi
- F. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- G. Sažetak za javnost

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

Oznake i pojmovi koji se upotrebljavaju u ovome Planu imaju slijedeće značenje:

- *P_{min}* je najmanja površina građevinske parcele u m².
- *k_{ig}* je najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti parcele.
- *k_{isN}* je najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti nadzemnih etaža parcele.
- *k_{is}* je najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti parcele.
- *š_{min}* je najmanja širina parcele na mjestu građevnog pravca.
- *GBP_{max}* je građevinska (bruto) površina
- *ZP_{min}* je najmanja površina ozelenjenog dijela parcele / površina parcele u %.
- *RP* je najmanja udaljenost osnovne građevine od regulacijskog pravca u m¹.
- *b₁* je najmanja udaljenost građevine od bočnih granica parcele u m¹.
- *b₂* je najmanja udaljenost građevine od stražnje granice parcele u m¹.
- *E* je najveći dozvoljeni broj nadzemnih etaža.
- *h_{max}* je najveća dozvoljena visina građevine u metrima.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena**Članak 4.**

(1) Planom se omogućava realizacija sadržaja sukladno Prostornom planu uređenja Općine Preko, kojim je područje obuhvata određeno za mješovitu namjenu, pretežito stambenu (M1).

(2) Urbanističkim planom uređenja, na kartografskom prikazu broj 1. «Korištenje i namjena površina», utvrđeno je prostorno rješenje s planom namjene površina i to kako slijedi:

- Mješovita namjena - pretežito stambena (M1)
 - M1-1 – više gustoće u cjelovito izgrađenim dijelovima/jezgrama naselja „SO“
 - M1-2 – niže gustoće u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima građevnog područja
- Športsko-rekreacijska namjena
 - R1 – šport
 - R3-1 – prirodna obala (kupalište)
 - R3-2 – uređena obala (šport)
- Javne zelene površine
 - Z – zaštitne zelene površine
 - Z1 – javni park
 - Z3 – zelena površina sa ugostiteljskim objektom
- Vodotok
- Komercijalni (domicilni) vez
- Površine infrastrukturnih sustava

Članak 5.**Mješovita namjena - pretežito stambena (M1)**

(1) Mješovita namjena - pretežito stambena (M1) obuhvaća površine na kojima se mogu graditi zgrade stambene i pretežno stambene namjene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće i ostale zgrade kao što su poslovne zgrade, te zgrade javne i društvene namjene.

(2) Na površinama mješovite pretežito stambene namjene osim građevina stambene namjene, mogu se graditi zgrade i sadržaji javne, poslovne i turističko-ugostiteljske namjene.

- (3)U predjelima s mješovitom pretežno stambenom namjenom isključuje se građenje građevina ili smještaj unutar stambenih ili pomoćnih građevina djelatnosti koje narušavaju kakvoću stanovanja režimom rada, bukom, prometom, opasnošću od eksplozije, neugodnim mirisom i prašinom, zagađenjem okoliša, te smanjuju kakvoću korištenja prostora u stambenom smislu. Postojeći sadržaji, koji ne odgovaraju takvim obilježjima mogu se zadržati bez mogućnosti proširenja s preporukom njihove prenamjene u namjenu sukladnu stanovanju.
- (4)Na površinama mješovite pretežito stambene namjene ne mogu se graditi novi trgovački i poslovni centri, proizvodne zgrade i skladišta, kao ni ostale građevine kojih korištenje značajno povećava promet (više od 200 vozila na sat) ili na drugi način narušava kakvoću stanovanja.
- (5)Javne parkovne površine (parkovi, dječja igrališta i odmorišta, vrtovi) unutar mješovite – pretežno stambene namjene mogu se uređivati bez posebnih prostornih ograničenja.

Članak 6.

Športsko-rekreacijska namjena

- (1)Površine za šport i rekreaciju planiraju se unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja na način da se osigura primjerena dostupnost korisnicima prostora sukladno stručnim normativima, odnosno pravilima struke.
- (2)Površina športa (R1) obuhvaća uređenu površinu u funkciji športa i rekreacije.
- (3)Površina prirodne obale - kupalište (R3-1) je nadzirana i pristupačna s kopnene i/ili morske strane, potpuno očuvanoga zatečenoga prirodnog obilježja.
- (4)Površina uređene obale - šport (R3-2) obuhvaća površinu u funkciji športa i rekreacije, kao što su otvorena športska igrališta (mini – golf, košarka i dr.) sa ili bez gledališta.

Članak 7.

Javne zelene površine

- (1)Unutar granice obuhvata plana planirano je nekoliko javnih zelenih površina, i to kao zaštitne zelene površine, javni parkovi i zelena površina sa ugostiteljskim objektom.
- (2)Zaštitne zelene površine (Z) u naselju smještaju se na području dodira dviju različitih namjena ili se predviđaju radi zaštite okoliša.
- (3)Javni parkovi (Z1) su parkovno uređeni prostori, oblikovani planski raspoređenom vegetacijom, namijenjeni šetnji, kratkovremenom odmoru građana u zelenilu, te unaprjeđenju slike naselja.
- (4)Zelena površina (Z3) je parkovno uređen prostor u sklopu kojega se dozvoljava izgradnja manjeg ugostiteljskog objekta.
- (5)U sklopu javnih zelenih površina može se graditi i uređivati komunalna infrastruktura, kolni pristupi pojedinim građevnim česticama, pješačke staze, odmorišta i slično, dok se u javnom parku još mogu planirati i sadržaji za igru djece.

Članak 8.

Vodotok

Unutar obuhvata Plana se nalazi postojeći vodotok koji je reguliran kroz uređeno korito i natkriveni propust ispod ceste i nogostupa, a koji služi za prihvat slivnih voda s pripadnih

površina bez ugrožavanja okolnog zemljišta i objekata. Uz samo korito vodotoka je planirano uređenje zelene obale u sklopu javnog parka.

Članak 9.

Komercijalni (domicilni) vez

U sklopu obuhvata Plana se nalazi postojeća luka za smještaj plovila za potrebe domicilnog stanovništva, i ista se može rekonstruirati da bi se osigurao dovoljan broj kvalitetnih priveznih mjesta za plovila domicilnog stanovništva.

Članak 10.

Površine infrastrukturnih sustava

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne i druge infrastrukturne građevine i uređaji. Prometna, telekomunikacijska i ostala (elektroopskrba, vodoopskrba i odvodnja) komunalna infrastrukturna mreža prikazana je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana uređenja.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 11.

- (1) Unutar površina mješovite namjene - pretežito stambene namjene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće, kao sekundarna namjena mogu se graditi građevine gospodarske namjene, pod uvjetom da ne stvaraju buku ni prašinu, ne zagađuju zrak i tlo (preko propisima utvrđenih dopuštenih vrijednosti), ne zahtijevaju teški transport (kamioni preko 7,5 t nosivosti) te ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.
- (2) Za smještaj gospodarskih sadržaja može se koristiti dio građevine, posebna građevina, dio građevne čestice i posebna čestica. Ukoliko se gospodarski sadržaji planiraju u dijelu građevine stambene namjene ili zasebnoj građevini smještenoj na dijelu građevne čestice, ne smiju prelaziti 50% GBP svih građevina na jednoj čestici umanjene za GBP podrumskih prostora koji služe smještaju vozila u mirovanju.
- (3) Dopuštene djelatnosti gospodarske namjene uključuju: trgovine, ugostiteljstvo i turizam, skladišta i servise, zanatstvo i uslužne djelatnosti.
- (4) Građevine poslovne namjene ne mogu se graditi kao dvojne građevine ili građevine u nizu.
- (5) Nije dozvoljena proizvodnja kemikalija i kemijskih proizvoda, rezanje, oblikovanje i obrada kamena, proizvodnja metalnih proizvoda, konstrukcija i strojeva, piljene građe, furnira, šperploča, panel- ploča, građevinskih materijala, i sl.
- (6) Građevna čestica isključivo gospodarske namjene i građevna čestica na kojoj se uz stambenu namjenu nalaze i gospodarske djelatnosti mora imati direktan pristup na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika 5,0 m za dvosmjernu, odnosno 3,0 m za jednosmjernu prometnicu.
- (7) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju prema normativima navedenim u članku 32. ovih odredbi.

Članak 12.

- (1) Za građevine gospodarske djelatnosti koje se grade na zasebnoj čestici unutar izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevnog područja naselja, primjenjuju se slijedeći uvjeti gradnje:

	<i>Pmin</i>	<i>kig</i>	<i>kisN</i>	<i>kis</i>	<i>šmin</i>	<i>ZPmin</i>	<i>RP</i>	<i>b1</i>	<i>b2</i>	<i>E</i>	<i>hmax</i>	<i>GBPmax</i>
MANJE POSLOVNE I UGOSTITELJSK.-TURISTIČKE GRAĐEVINE, TE U.-T. GR. DO 20 LEŽAJA*	400	0,3	0,9 (1,2)* **	1,5	16	30	5	<i>h/2</i> (<i>min</i> 3)	<i>h/2</i> (<i>min</i> 3)	3	8***	600 (1500)*
HOTELI DO 80 LEŽAJA	1000	0,3	1,2 (1,5)* **	1,8	20	30	5	<i>h/2</i> (<i>min</i> 3)	<i>h/2</i> (<i>min</i> 3)	4	12	2500** **

* ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj gostiju do 20 ležaja

** ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj gostiju do 20 ležaja mogu imati visin do 10 m.

*** maksimalni koeficijent kada se uračunava i suterenska etaža

**** hoteli do 80 ležaja mogu imati dodatnih 1000 m² za garaže i popratne građevine

(2) Za gospodarske djelatnosti koje se odvijaju na dijelu čestice ili u dijelu građevine primjenjuju se uvjeti za stambene građevine.

2.1. Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice

Članak 13.

- (1) Arhitektonsko oblikovanje treba prilagoditi funkciji, namjeni i tehnološkom procesu. Gospodarske građevine moraju se prilagoditi okruženju, naselju u cjelini i tipologiji krajolika. Dopušten je slobodan arhitektonski izričaj, ali se građevina mjerilom i oblikovanjem mora prilagoditi okolnim građevinama i uklopiti u ambijent naselja.
- (2) Ograda čestice, osobito prema ulici, mora biti kvalitetno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice puna ili kombinirana, ali preporuča se da bude ozelenjena živicom. Uz providnu ogradu prema susjednim građevnim česticama mora biti gusto zasađena živica s unutrašnje strane. Ograde mogu biti najveće visine od 150 cm ako su providne, odnosno 130 cm ako su neprovidne (odredba se ne odnosi na živice).
- (3) Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmijeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1m.
- (4) Dio građevne čestice između građevnog pravca i regulacijske linije važan je za sliku ulice i za doživljaj cjelovitog izgleda prostora. Zbog toga je taj prostor potrebno promišljeno arhitektonski i perivojno/pejsažno oblikovati, a može ga se urediti i kao dodatno parkiralište zaposlenih i gostiju.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti**3.1. Uvjeti smještaja građevina javne i društvene namjene****Članak 14.**

- (1) Unutar površina mješovite namjene - pretežito stambene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće, osim primarne namjene- stanovanja, kao sekundarni (prateći) sadržaji mogu se graditi građevine javne i društvene namjene.
- (2) Za smještaj sadržaja javne i društvene namjene može se koristiti dio građevine, posebna građevina, dio građevne čestice i posebna čestica.
- (3) Dopušteni prateći sadržaji javne i društvene namjene su: ambulante, ljekarne, dječje jaslice, vrtići i sl.
- (4) Građevine poslovne namjene ne mogu se graditi kao dvojne građevine ili građevine u nizu.
- (5) Građevna čestica isključivo javne i društvene namjene i građevna čestica na kojoj se uz stambenu namjenu nalaze javne i društvene djelatnosti mora imati direktan pristup na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika 5,5 m za dvosmjernu, odnosno 3,0 m za jednosmjernu prometnicu.
- (6) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju prema normativima navedenim u članku 32. ovih odredbi.

Članak 15.

Za građevine javnih i društvenih djelatnosti koje se grade na zasebnoj čestici unutar izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevnog područja naselja, primjenjuju se slijedeći uvjeti gradnje:

	<i>P_{mi} n</i>	<i>k_{ig}</i>	<i>k_{isN}</i>	<i>k_{is}</i>	<i>š_{min}</i>	<i>ZP mi n</i>	<i>RP</i>	<i>b₁</i>	<i>b₂</i>	<i>E</i>	<i>h max</i>	<i>GBP max</i>
GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE	500	0,4	0,8 (1,2)* *	1,6	18	30	5	<i>h/2 (min3)</i>	<i>h/2 (min3)</i>	4	12*	1000

* kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem etaža (crkva, višenamjenska dvorana i sl.) najveća dozvoljena visina građevine je 16,50 m ili do visine određene posebnim propisima, Iznimno istaknuti dijelovi vjerskih građevina (na primjer zvonik) mogu biti i viši ali ne više od 25,0 m od kote konačno zaravnatog tla oko zgrade

** maksimalni koeficijent kada se računa i suterenska etaža

3.2. Uvjeti smještaja građevina za šport i rekreaciju**Članak 16.**

- (1) Potrebni sadržaji športsko-rekreacijske namjene mogu se graditi kao sekundarna namjena na površinama mješovite namjene - pretežito stambene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće i u izdvojenim zonama predviđenima za šport i rekreaciju (R1, R3-1 i R3-2).
- (2) Osim izgradnje na zasebnim građevnim česticama športsko-rekreacijske građevine i površine mogu se graditi i uređivati kao prateći u okviru građevne čestice stambene građevine.
- (3) Na građevnoj čestici može se graditi jedna ili više športsko-rekreacijskih građevina, koje čine funkcionalnu cjelinu, a u cilju zadovoljenja potreba naselja (športska igrališta, otvoreni tereni s gledalištem, trim-staze i sl.)

- (4) Građevna čestica isključivo športsko-rekreacijske namjene i građevna čestica na kojoj se uz stambenu namjenu nalaze športsko-rekreacijske djelatnosti mora imati direktan pristup na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika 5,5 m za dvosmjernu, odnosno 3,0 m za jednosmjernu prometnicu.
- (5) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju prema normativima navedenim u članku 32. ovih odredbi.

3.2.1. Uvjeti za gradnju građevina športsko-rekreacijske namjene unutar zona mješovite namjene - pretežito stambene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima građevnog područja naselja

Članak 17.

Za građevine športsko-rekreacijske namjene koje se grade na zasebnoj čestici unutar izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevnog područja naselja, primjenjuju se slijedeći uvjeti gradnje:

	<i>P_{min}</i>	<i>k_{ig}</i>	<i>k_{isN}</i>	<i>k_{is}</i>	<i>š_{min}</i>	<i>ZP_{min}</i>	<i>RP</i>	<i>b₁</i>	<i>b₂</i>	<i>E</i>	<i>h_{max}</i>	<i>GBP_{max}</i>
SPORTSKE GRAĐEVINE	500	0,4	0,8 (1,2)*	1,6	18	60	5	$h/2$ ($\min 3$)	$h/2$ ($\min 3$)	3	8	1000

* maksimalni koeficijent kada se računa i suterenska etaža

3.2.2. Uvjeti za gradnju građevina športsko-rekreacijske namjene unutar zona športsko-rekreacijske namjene (R1, R3-1, R3-2)

Članak 18.

- (1) Površina športa (R1) obuhvaća uređenu površinu u funkciji športa i rekreacije, kao što je otvoreno športsko igralište – bočalište sa ili bez gledališta, uz mogućnost gradnje pratećeg objekta do maksimalno 15 m² tlocrtne površine sa pripadajućim štekatom i maksimalne katnosti prizemlje (P).
- (2) Površina prirodne obale - kupalište (R3-1) je nadzirana i pristupačna s kopnene i/ili morske strane, infrastrukturno neopremljena, potpuno očuvanoga zatečenoga prirodnog obilježja, a obuhvaća kopneni dio i pripadajući dio akvatorija, a namijenjena je kupanju, sportovima na vodi i u vodi i sl.
- (3) Površina uređene obale - šport (R3-2) obuhvaća površinu u funkciji športa i rekreacije, kao što su otvorena športska igrališta (mini – golf, košarka i dr.) sa ili bez gledališta, uz mogućnost gradnje pratećih objekata za smještaj prostora za usluge, trgovinu i ugostiteljstvo, kao i sanitarnih čvorova i sličnih sadržaja do maksimalno 400 m² tlocrtne površine svih građevina sa pripadajućim štekatom uz ugostiteljski objekt i maksimalne katnosti prizemlje (P).
- (4) Unutar zona športsko-rekreacijske namjene nije dozvoljena izgradnja turističkih smještajnih kapaciteta ili stambenih građevina.

3.3. Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice

Članak 19.

- (1) Arhitektonsko oblikovanje treba prilagoditi funkciji, namjeni i tehnološkom procesu. Gospodarske građevine moraju se prilagoditi okruženju, naselju u cjelini i tipologiji krajolika. Dopušten je slobodan arhitektonski izričaj, ali se građevina mjerilom i oblikovanjem mora prilagoditi okolnim građevinama i uklopiti u ambijent naselja.
- (2) Ograda čestice, osobito prema ulici, mora biti kvalitetno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice puna ili kombinirana, ali preporuča se da bude ozelenjena živicom. Uz providnu ogradu prema susjednim građevnim česticama mora biti gusto zasađena živica s unutrašnje strane. Ograde mogu biti najveće visine od 150 cm ako su providne, odnosno 130 cm ako su neprovidne (odredba se ne odnosi na živice).
- (3) Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmijeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1m.
- (4) Dio građevne čestice između građevnog pravca i regulacijske linije važan je za sliku ulice i za doživljaj cjelovitog izgleda prostora. Zbog toga je taj prostor potrebno promišljeno arhitektonski i perivojno/pejsažno oblikovati, a može ga se urediti i kao dodatno parkiralište zaposlenih i gostiju.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 20.

- (1) Gradnja stambenih građevina predviđena je u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1), kao primarna namjena ove zone, i to kao više gustoće (M1-1) - u cjelovito izgrađenim dijelovima/jezgrama naselja „SO“ i niže gustoće (M1-2) – u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima naselja.
- (2) Unutar površina mješovite namjene, pretežito stambene više (M1-1) ili niže (M1-2) gustoće, mogu se graditi građevine stambene namjene i/ili građevine pretežito stambene namjene (stambeno-poslovne). Poslovni i javni sadržaji mogu se smještati u sklopu stambenih građevina pod uvjetom da njihova namjena ne ometa osnovnu namjenu stanovanja.
- (3) Stambene građevine se dijele na - obiteljske kuće, stambene građevine do 4 stambene jedinice i stambene građevine od 5 do 6 stambenih jedinica.
- (4) U okviru građevne čestice stambene građevine do 4 stambene jedinice i stambene građevine od 5 do 6 stambenih jedinica, iz prethodnog stavka ovog članka može se dio ukupnog broja jedinica planirati kao jedinice drugih namjena (poslovna, ugostiteljsko-turistička, društvena, športsko-rekreacijska i dr.), uz uvjet da površina jedinica drugih namjena bude manja od 50% ukupne korisne (neto) površine građevine.
- (5) Svaka građevna čestica mora imati osigurani kolni pristup na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika 5,0 m za dvosmjernu, odnosno 3,0 m za jednosmjernu i kolno-pješačku prometnicu sa ugrađenim ugibalištima (proširenjima na 5,0 m) na razmaku od 50 m. U tom slučaju dozvoljena je izgradnja samo stambenih građevina, bez poslovnih prostora ugostiteljske namjene - iznimka su tradicijske konobe i sl, uz poštivanje ostalih uvjeta ovih Odredbi.

- (6) U slučaju da se odredbe iz prethodnog stavka ovog članka ne mogu provesti na terenu, zbog gusto izgrađenog područja starih jezgri, građevna čestica može imati i samo pješački pristup, koji ne može biti uži od 1,5 m i duži od 50 m. U tom slučaju dozvoljena je izgradnja samo manje stambene zgrade čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m², s najviše dvije stambene jedinice, bez poslovnih prostora ili prostora druge namjene osim stanovanja, te sa najviše dvije nadzemne etaže, uz poštivanje ostalih uvjeta ovih Odredbi.
- (7) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju prema normativima navedenim u članku 32. ovih odredbi.

4.1. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina unutar zona mješovite – pretežno stambene namjene više (M1-1) i niže (M1-2) gustoće u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima građevnog područja naselja izvan „SO“ - nova gradnja

Članak 21.

Za stambene građevine koje se grade unutar zona mješovite – pretežno stambene namjene više (M1-1) i niže (M1-2) gustoće u neizgrađenim i izgrađenim dijelovima građevnog područja naselja izvan „SO“ - nova gradnja, primjenjuju se slijedeći uvjeti gradnje:

	<i>Pmi n</i>	<i>kig</i>	<i>kisN</i>	<i>kis</i>	<i>šmin</i>	<i>ZP mi n</i>	<i>RP</i>	<i>b1</i>	<i>b2</i>	<i>E</i>	<i>h max</i>	<i>GBP max</i>
<i>Obiteljska kuća - slobodnostojeća</i>	350	0,3	0,7 (1,0)*	1,5	12	20	5	3	3	4	10	400
<i>Obiteljska kuća dvojna građevina</i>	300	0,4	0,8 (1,2)*	1,6	9	20	5	0	3	3	7*	400
<i>Stambena građ. do 4 stamb. jed.-slobodnostojeća</i>	500	0,3	0,9 (1,2)*	1,5	14	20	5	3	3	4	10	600
<i>Stambena građ. od 5-6 stamb. j.-slobodnostojeća</i>	650	0,3	0,9 (1,2)*	1,5	16	20	5	3	3	4	10	800

* maksimalni koeficijent kada se računa i suterenska etaža

4.2. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina unutar zona mješovite – pretežno stambene namjene više gustoće (M1-1) u izgrađenim dijelovima građevnog područja naselja unutar „SO“ - interpolacija, rekonstrukcija i zamjena

4.2.1. Izgradnja na interpoliranim lokacijama**Članak 22.**

(1) U izgrađenom dijelu građevinskog područja koji obuhvaća pretežito dovršeni i uređeni dio područja zone mješovite, pretežito stambene namjene više gustoće (M1-1) unutar „SO“, moguća je izgradnja novih građevina na interpoliranim lokacijama, prema sljedećim uvjetima:

	<i>Pmin</i>	<i>kig</i>	<i>kisN</i>	<i>kis</i>	<i>šmin</i>	<i>ZPmin</i>	<i>RP</i>	<i>b1</i>	<i>b2</i>	<i>E</i>	<i>hmax</i>	<i>GBPmax</i>
<i>Obiteljska kuća i stambena građ. do 4 stamb. jed. slobodnostojeća</i>	300	0,35	1,0	1,5	13	20	5	3	3	4	10*	400
<i>Obiteljska kuća dvojna građevina</i>	250	0,4	1,2	1,8	10	20	5	0	3	3	7**	400
<i>Obiteljska kuća građevina u nizu</i>	200	0,5	1,5	2,0	6	20	5	0	0	3	7**	400

* visina objekta do vijenca građevine može biti najviše 12 m na kosom terenu (kosina viša od 10%).

** kada se dvojni objekt ili objekt u nizu radi uz već postojeći objekt koji je viši od navedenog, katnost i visina mogu se prilagoditi postojećem objektu.

(2) Na kosim terenima u slučaju kada se pristup na prometnu površinu ostvaruje preko regulacijskog pravca koji se nalazi na crti okomite denivelacije više od 1,20 m (odnosi se samo na one slučajeve kada nije moguće ostvariti pristup na prometnu površinu u razini), u prostoru između građevnog i regulacijskog pravca može se graditi:

- stubište po kojem se ostvaruje pristup na javnu površinu
- ploha u razini s prometnom površinom za smještaj motornih vozila u mirovanju. Ploha može biti građena na stupovima ili može činiti završnu razinu neke građevine (konoba, cisterna, spremište i dr).
- nasip s potpornim zidovima i slično.

(3) Nije moguće cijepati građevne čestice u svrhe formiranja novih građevnih čestica za građenje novih građevina, a koje ne ispunjavaju opće uvjete građenja unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

4.2.2. Rekonstrukcija i/ili dogradnja**Članak 23.**

- (1) Kod rekonstrukcije i/ili dogradnje postojećih objekata, te kod interpolacije između objekata kod kuća u nizu, vrijede svi uvjeti kao i kod izgradnje novih, osim veličine parcele koja se može zadržati prema zatečenom stanju
- (2) Kod rekonstrukcije i/ili dogradnje postojećih javnih ili društvenih objekata, koeficijenti kig i kis mogu biti i veći, kao kod građevine u nizu.
- (3) U slučaju kada se radi samo o rekonstrukciji objekta., ne moraju se poštovati odredbe o katnosti, visini, udaljenostima od susjedne međe i koeficijentima kig i kis, pod uvjetom da se zadrže zatečeni gabariti objekta.

4.3. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina unutar zona mješovite – pretežno stambene namjene više gustoće (M1-1) u izgrađenim dijelovima građevnog područja naselja unutar „SO“- održavanje, rekonstrukcija i zamjena**Članak 24.**

- (1) U izgrađenom dijelu građevinskog područja koji obuhvaća dovršeni dio područja zone mješovite, pretežito stambene namjene više gustoće (M1-1) unutar „SO“, dopušta se održavanje, rekonstrukcija i zamjena svih postojećih stambenih i stambeno-poslovnih građevina.
- (2) Prilikom održavanja, rekonstrukcije ili zamjene obiteljskih kuća, minimalna veličina građevne čestice može biti 150 m².
- (3) Najveća katnost takve građevine može biti Po+P(S)+3, a maksimalna visina 12,0 m.
- (4) Maksimalna izgrađenost parcele (kig) je 0,7, a najveća iskoristivost nadzemnih etaža (kisN) je 2,1, dok je najveća ukupna iskoristivost (kis) 2,8.
- (5) Udaljenost građevine od granice susjedne građevne čestice može biti manja od 3,0 m, odnosno u skladu s lokalnim uvjetima, tako da građevina može biti postavljena i na samoj međi. U takvim slučajevima zid ne može imati otvore (otvorima se ne smatraju otklopni otvori sa neprozirnim staklom veličine do 60 x 60 cm, dijelovi zida od ugrađene staklene opeke u ravnini zida građevine, te fiksni ventilacijski otvori veličine do 30 x 30 cm. Ventilacijski otvori, koji služe za ventilaciju sanitarnih, ugostiteljskih (kuhinja) i drugih proizvodnoradnih sadržaja sa intenzivnim mirisima ili prašinom, trebaju se izvesti vertikalno iznad krovništa građevine).
- (6) Ukoliko postojeća građevina ima veći koeficijent kig i kis od onog propisanog za ovu zonu, moguća je iznimno izgradnja zamjenske građevine istog koeficijenta kig i kis uz zadovoljenje uvjeta smještaja vozila u mirovanju utvrđenih za ovu zonu.
- (7) Ne dopušta se rekonstrukcija objekata koji svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili posredno, ugrožavaju život, sigurnost i zdravlje ljudi, ili ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.
- (8) Nije moguće cijepati građevne čestice u svrhe formiranja novih građevnih čestica a koje ne ispunjavaju opće uvjete građenja iz članka 32. ovog Plana.

4.4. Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice

Članak 25.

- (1) Zgrade moraju biti izgrađene od čvrstoga građevnoga materijala otpornog na atmosferalije i požar.
- (2) Arhitektonsko oblikovanje zgrada može se izvoditi korištenjem suvremenih i tradicionalnih, autohtonih materijala i boja, te korištenjem elemenata izvorne tradicijske arhitekture. Oblikovanje zgrada treba uskladiti s urbanističkom slikom naselja i krajolikom.
- (3) Oblikovanje građevina, koje se grade kao poluugrađene, ugrađene ili u nizu uz već postojeće objekte u starim jezgrama, pogotovo u sklopu tradicionalnog "dvora", mora biti usklađeno sa oblikovanjem već izgrađenih objekata i s njima tvoriti arhitektonsku cjelinu. Oblikovanje tih građevina ne smije narušiti postojeći ambijent "dvora".
- (4) Na uličnim pročeljima postojećih i novih građevina ne dozvoljava se konzolno postavljanje uređaja za klimatizaciju, ventilaciju, satelitskih antena ili slično. Kod novih građevina termotehničke sustave treba postavljati u potkrovlje građevine, te ugrađivati zajedničke antenske sustave.
- (5) Krovovi zgrada mogu biti kosi, ravni ili kombinirani.
- (6) Nagibi kosih krovova mogu biti najviše 23°, odnosno iznimno i drugih nagiba ako se radi o rekonstrukciji postojećih zgrada, odnosno građenju i rekonstrukciji zgrada sukladno uvjetima nadležne službe zaštite kulturnih dobara.
- (7) Pokrov kosih krovova može biti kupa kanalice, mediteran crijep ili kamene ploče. Dozvoljavaju se i drugi pokrovi uz vođenje brige o očuvanju tradicijske slike naselja. Ne dozvoljava se korištenje valovitog salonita, niti pokrova od lima. Vijenac krova može biti najviše 30 cm istaknut od ruba pročelja objekta, a na zabatu 10cm.
- (8) Krovište ne smije imati strehu.
- (9) U skladu s tradicionalnim i klasičnim načinom oblikovanja, izvedba svjetlarnika (luminara) preporuča se iznad crte vijenca, odmaknuta od crte pročelja za jedan red pokrovnog crijepa. Iznimka su centralni pročelni svjetlarnici (luminari).
- (10) Osvjetljenje prostorija u korisnom potkrovlju je prozorima u zabatnom zidu zgrade, prozorima u ravnini krova ili krovnim prozorima (oblik krovnih kućica ili luminara). Krovni prozori smiju se izvesti na međusobnoj udaljenosti od najmanje jednog razmaka krovnih rogova, uvučeni tlocrtno najmanje za jedan red pokrovnog crijepa, iznimka su centralni pročelni svjetlarnici (luminari). Ukupna dužina nadozidanih krovnih prozora, ne smije zauzimati više od 25% dužine krova, a ukupna površine krovnih otvora ne smije zauzimati više od 10% tlocrtno površine krova kod pročelja nad kojim se nalaze (pripadajućeg pročelja zgrade).
- (11) Ograda okućnica (građevnih čestica) može biti puna ili providna sa živicom s unutarnje strane. Moguća je izgradnja providnih ograda sa zidanim, kamenim ili betonskim

parapetima (visine do 50 cm) i stupovima. Treba izbjegavati fazonske elemente ograda od betona kao imitacija povijesnih stilskih obilježja.

- (12) Najveća visina prozirnih ograda može biti 1,8 metra a neprozirnih 1,3 metra. Ograda se izvodi obvezno na čestici s unutarnje strane meže, odnosno s unutarnje strane regulacijske linije.
- (13) Visina ograde na ostalim mjestima postavlja se i održava u skladu s važećim odredbama Odluke o komunalnom redu Općine Preko. Kod izgradnje potpornog zida uz javnu površinu, završna ploha zida mora biti obložena kamenom ili betonskim prefabrikatom, a uz ogradu treba posaditi živicu, puzavicu ili uresno grmlje. Preporuča se upotreba autohtonih bušika (ružmarin).
- (14) Potrebno je ozeleniti i hortikulturno urediti najmanje ovim Odredbama propisani dio građevne čestice. Prilikom planiranja i projektiranja potrebno je valorizirati i zaštititi zatečeno kvalitetno zelenilo.
- (15) Prostor između građevinskog pravca i regulacione linije mora se u pravilu urediti kao ukrasni vrt, koristeći prvenstveno autohtoni biljni materijal. U ovom prostoru mogu se smjestiti i nenatkrivene parkirališne površine.
- (16) Zabranjuju se znatnija preoblikovanja terena kao što su zatrpavanje vrtača, izvođenje usjeka i nasipa, te gradnja podzida viših od 1,50 metra. Iznimno, ako nema opasnosti od narušavanja prirodnog izgleda ambijenta mogu se utvrditi drugi načini izvođenja i gradnje za pojedine lokacije.

4.5. Uvjeti i način gradnje pomoćnih građevina

Članak 26.

- (1) Na građevnim česticama mješovite namjene, uz stambenu građevinu se na istoj čestici može izgraditi jedna ili više pomoćnih građevina u funkciji osnovne građevine. Tlocrtna i građevinska (bruto) površina pomoćne građevine uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti parcele.
- (2) Pomoćna građevina namjenom upotpunjuje osnovnu namjenu građevine (prostori za rad, spremišta ogrjeva i druge pomoćne prostorije koje služe redovnoj uporabi građevine) unutar mješovite namjene, te je unutar takve građevine moguće urediti prostore za rad ljudi, ali ne i boravak odnosno stanovanje.
- (3) Pomoćna građevina se može izgraditi kao samostojeća građevina, prigradnja ili kao poluugrađena na međi građevne čestice.
- (4) Pomoćne građevine se u pravilu grade u dubini građevne čestice, iza osnovne građevine. U suprotnom, građevni pravac pomoćne građevine treba biti najmanje 5,0 m od regulacijske linije, odnosno na građevnom pravcu osnovne građevine, ako je udaljenija od 5,0 m.
- (5) Pomoćna građevina se može graditi kao odvojena i samostojeća, tada na udaljenosti ne manjoj od 2,0 m od osnovne građevine ili kao prislonjena osnovnoj građevini.

- (6) Udaljenost građevine iz stavka (1) ovog članka od međe susjeda može biti i manja od 3,0 m, uz suglasnost susjeda.
- (7) Iznad pomoćne građevine u predjelima M1-1 i M1-2 može se izgraditi prohodna terasa kao proširenje stambenog ili ugostiteljskog prostora, poštujući propisane udaljenosti od susjednih zgrada i granica čestica.
- (8) Pomoćna zgrada može imati najveću visinu prizemlje (P) odnosno ako je teren u padu, s mogućnošću izgradnje podruma. Najveća tlocrtna površina takve građevine može biti do 100 m². Pomoćna građevina može imati ravni ili kosi krov nagiba do 23° i to bez nadozida. Građevinu treba arhitektonski uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem zgrade i okolnog prostora.
- (9) Pomoćna zgrada ne može se graditi prije gradnje osnovne građevine, ukoliko se gradi na neizgrađenom zemljištu, odnosno može i ranije u svrhu spremišta gradilišta prilikom izgradnje ili obnove postojeće osnovne građevine.
- (10) Parkirališna mjesta za potrebe građevina osiguravaju se unutar građevne čestice, a prema normativima ovih Odredbi. Na svakoj građevnoj čestici namijenjenoj stambenoj građevini potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališta i garaža za potrebe stanara u tim zgradama.
- (11) Ako se u zgradi nalazi poslovni prostor (unutar pomoćne građevine ili stambene zgrade s manjim poslovnim sadržajem) potrebno je predvidjeti i izvesti odgovarajući broj parkirališnih mjesta za potrebe korisnika prostora, te prostor za zaustavljanje dostavnog vozila, sve na građevnoj čestici.
- (12) Garaža se može izgraditi unutar suterena, prizemlja i ukopanog podruma stambene, pomoćne ili poslovne i javne zgrade, odnosno kao samostojeća građevina ili kao poluugrađena sa susjednom garažom, na međi građevne čestice.
- (13) Građevni pravac garaže treba biti najmanje 5,0 m udaljen od regulacijske linije. Iznimno može biti i bliže, ali najbliže na regulacijskoj liniji što je ovim planom predviđeno za; postojeće građevine, građevine na strmom zemljištu kada gradnja garaže zahtijeva veliki iskop ili nasip, kod lokalnih uvjeta prema kojima se građevni pravac nove gradnje određuje prema postojećem građevnom pravcu zgrada na susjednim česticama kada garaža mora biti građena na građevnom pravcu.
- (14) Udaljenost građevine iz stavka (12) ovog članka od međe susjeda mora biti veća od 3,0 m, osim u slučaju gradnje na međi kao poluugrađene garaže ili kao ugrađene kod garaža u nizu, uz suglasnost susjeda.
- (15) Prostor ispred garaže u pravilu se koristi za vanjsko parkiranje vozila na građevnoj čestici, osim u slučajevima kada to nije moguće ili je otežano.
- (16) Iznad garaže u predjelima M1-1 i M1-2 može se izgraditi prohodna terasa kao proširenje stambenog ili ugostiteljskog prostora, poštujući propisane udaljenosti od susjednih zgrada i granica čestica.
- (17) Ako se garaža stambene građevine gradi kao samostojeća zgrada, ona može imati najveću visinu kao prizemnica (P) odnosno, ako je teren u padu, s mogućnošću izgradnje podruma

ispod garaže. Najveća tlocrtna površina takve garaže može biti $n \times 3,5 \times 6,0$ m², gdje je n broj garažnih mjesta. Garaža može imati ravni ili kosi krov nagiba do 23° i to bez nadozida. Garažu treba arhitektonski uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem zgrade i okolnog prostora.

- (18) Garaža se ne može koristiti u poslovnu ili neku drugu svrhu, te nije dozvoljena adaptacija garaža u prostore za boravak i rad ljudi, i ista se ne može graditi prije osnovne građevine.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 27.

- (1) Planom se određuju koridori, trase i površine infrastrukturnih sustava (cestovni promet, telekomunikacije, energetika, vodoopskrba i odvodnja).
- (2) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, uređaja i koridora, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora i nadležnih službi. Posebnu pažnju potrebno je posvetiti prijelazima (u visini) ukoliko postoje između kolnih i pješačkih površina koje treba rješavati sukladno važećim propisima o sprječavanju stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.
- (3) Infrastrukturni sustavi izgrađivat će se u skladu s planiranim kapacitetima novih sadržaja uz planiranje rezervi za buduću nadogradnju sustava i njihova proširenja.
- (4) Planom se omogućavaju manja translatorna pomicanja planiranih trasa i niveleta prometnica, te položaja i broja građevina i vodova tk instalacija, elektroenergetske, vodovodne i kanalizacijske mreže zbog usklađivanja s detaljnijom izmjerom terena i razradom tehničkih rješenja kao i dogovorom vlasnika zemljišta i nadležnih službi.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 28.

- (1) Na površinama infrastrukturnih sustava namijenjenih prometu mogu se graditi i uređivati građevine, instalacije i uređaji za cestovni promet (ulična mreža, pješačke zone, putovi i sl.).
- (2) Ovim Planom predviđa se gradnja i rekonstrukcija prometnica, pješačkih zona, putova i slično, tako da se osigura usklađen razvoj javnog pješačkog prometa te osiguraju uvjeti za afirmaciju postojeće i formiranje nove mreže javnih urbanih prostora.
- (3) Rješenja prometa i raskrižja, kod izrade projektne tehničke dokumentacije za prometnice dani su u prikazu prometne ulične mreže u grafičkom dijelu elaborata Plana, na kartografskom prikazu broj 2.1. «Prometna mreža» u mjerilu 1:1000.

Članak 29.

- (1) Osnovna ulična mreža sastoji se od kolnih, pješačkih i kolno-pješačkih površina. Ovim Planom utvrđeni su zaštitni koridori prometnica unutar naselja koje treba rezervirati i

očuvati za izgradnju planirane, te proširenje i modernizaciju postojeće cestovne mreže u obuhvatu Plana.

- (2) Unutar koridora širine 8,5 m, planirane su dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2,75 m, te obostrana pješačka staza širine 1,5 m (na kartografskom prikazu 2.1. «Prometna mreža» u mjerilu 1:1000. označeno oznakom A).
- (3) Unutar koridora širine 6,5 m, planirane su dvije prometne trake (dvosmjerni promet) širine 2,50 m, te jednostrana pješačka staza širine 1,5 m (na kartografskom prikazu 2.1. «Prometna mreža» u mjerilu 1:1000. označeno oznakom B).
- (4) Unutar obuhvata plana su prikazane kolno-pješačke površine minimalne širine 3m sa planiranim mjestima za mimoilaženje vozila na razmacima od cca 50m.
- (5) Nogostupe je potrebno izvesti s izdignutim rubnjacima te ih površinski obraditi asfaltbetonskim zastorom ili prefabriciranim betonskim elementima, a u zoni pješačkih prijelaza obvezna je primjena elemenata za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera.
- (6) Kolni priključci građevinama odnosno pojedinačnim građevinskim česticama, ostvaruju se direktno s kolnika sabirnih i pristupnih ulica ili preko upuštenog nogostupa. Kolničke konstrukcije potrebno je predvidjeti za osovinsko opterećenje od 100 kN sa suvremenim asfaltbetonskim zastorom. Sve prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvjetljavanja pješačkih i kolnih površina. Prilikom izrade projektnih rješenja planiranih cjelina, obvezatna je izrada prometnih rješenja kojima se osiguravaju uvjeti organizacije prometa sukladno namjeni.
- (7) Planom su definirane javno-prometne površine. Zahvate na javnoprometnim površinama potrebno je vršiti na način da svaki zahvat predstavlja funkcionalnu prometnu cjelinu pri sukcesivnoj realizaciji prometne mreže. Zone raskrižja priključuju se parceli prometnice višeg ranga.

Članak 30.

- (1) Konačno oblikovanje prometnice, odnosno oblika i veličine njene građevne čestice, definirat će se kao posljedica detaljnog tehničkog rješenja u postupku ishoda akta za građenje. Unutar zaštitnog koridora prometnica dozvoljena je gradnja infrastrukturnih objekata, uređenje zelenih površina i sl., uz dopuštenje poduzeća nadležnog za tu prometnicu.
- (2) Izgradnja građevina i ograda ili sadnja nasada visokog zelenila koji imaju utjecaj na smanjenje preglednosti, posebno u zonama križanja, nije dozvoljena. Ulične ograde ne smiju biti podignute unutar prometnih koridora.
- (3) Građevna čestica mora imati neposredni priključak na prometnu površinu. Priključak građevne čestice na prometnu površinu (javnu ili nerazvrstanu cestu) mora se odrediti tako da na njoj ne bude ugroženo odvijanje prometa.

Članak 31.

- (1) Broj parkirališnih mjesta za planirane građevine treba osigurati unutar građevinske čestice prema dolje navedenim normativima.

<i>namjena</i>	<i>najmanji mogući broj PM</i>	<i>najmanji mogući broj PM u izgrađenom dijelu GP naselja</i>	<i>najmanji mogući broj PM u jezgri naselja i gusto izgrađenim dijelovima naselja označeni sa «S0»</i>
<i>stanovanje</i>	<i>1,5 PM / stan. Ukupni broj PM zaokružuje se na slijedeći veći puni broj. Dodatno 1 PM na svaka 2 stana u građevini s više od 3 stana.</i>	<i>1 PM / stan</i>	<i>1 PM / 2 stana</i>
<i>građevine za smještaj i boravak gostiju iz skupine hoteli objekti s apartmanima ili sobama za iznajmljivanje</i>	<i>1 PM / soba ili apartman. Dodatno 1 PM na svake 3 sobe ili 2 apartmana.</i>	<i>1 PM / soba ili apartman</i>	<i>1 PM / 2 sobe ili 1 apartman</i>
<i>ugostiteljski objekti</i>	<i>1 PM / 4-10 sjedala</i>	<i>1 PM / 4-10 sjedala</i>	<i>1 PM / 10 sjedala</i>
<i>trgovine i tržnice</i>	<i>4 PM / 100 m² građ. brutto izgrađene površine</i>	<i>4 PM / 100 m² neto prodajne površine</i>	<i>2 PM / 100 m² neto prodajne površine</i>
<i>uslužno-proizvodne djelatnosti: zanatske, obrtničke, uslužne i sl. djelatnosti u sklopu građevine za stanovanje ili građevine druge osnovne namjene</i>	<i>2 PM po djelatnosti</i>	<i>2 PM po djelatnosti</i>	<i>2 PM po djelatnosti</i>
<i>javna i društvena i kulturna namjena</i>	<i>1 PM / 2 zaposlena</i>	<i>1 PM / 2 zaposlena</i>	<i>1 PM / 2 zaposlena</i>
<i>ambulante</i>	<i>2 PM / 1 ambulanta</i>	<i>2 PM / 1 ambulanta</i>	<i>1 PM / 1 ambulanta</i>
<i>ostali prateći sadržaji stanovanja i ostali poslovni objekti</i>	<i>1 PM / 3 zaposlenika</i>	<i>1 PM / 3 zaposlenika</i>	<i>1 PM / 3 zaposlenika</i>

- (2)U izgrađenim dijelovima građevinskog područja, ako drugačije nije moguće, dopušta se rješavanje manjka propisanih PGM koje je potrebno smjestiti na građevnoj čestici, na izdvojenim česticama čija je udaljenost od čestice na kojoj se nalazi građevina maksimalno 50 m.
- (3)U svim građevinskim područjima (izgrađena i neizgrađena) moguće je urediti zasebnu česticu zemlje za smještaj prometnih vozila u mirovanju za više građevinskih čestica pod uvjetom da građevine tvore funkcionalnu cjelinu (građevine u nizu, građevine orijentirane na zajedničke prostore i površine i sl.).

- (4) Postojeće garaže i parkirališta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje osim ukoliko se na istoj građevnoj čestici osigurava propisani broj parkirališnih mjesta.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 32.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđena je izgradnja jednog manjeg parkirališta kapaciteta 22 mjesta.
- (2) Uređenje javnog parkirališta je moguće uz sabirne i ostale prometnice unutar naselja ovisno o lokalnim uvjetima (ovisno o potrebi za parkiranjem, raspoloživom prostoru, horizontalnoj i vertikalnoj preglednosti, prolazima za pješake, pristupu vatrogasnih vozila, hitne pomoći i sl.). Parkirališta uz sabirne i uz ostale prometnice naselja mogu biti okomita i uzdužna.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 33.

- (1) Na području obuhvata Plana nisu predviđeni trgovi.
- (2) Za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati pješački putovi, stepeništa i prečaci te prolazi i šetališta.
- (3) Planirane površine za kretanje pješaka (izvan kolnih ulica) moraju biti dovoljne širine i ne uže od 1,5m.
- (4) Na svim javnim pješačkim površinama, i površinama na kojima se kreću pješaci moraju biti osigurani uvjeti za nesmetano kretanje invalidnih osoba, osoba s dječjim kolicima i sl. Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi upušteni rubnjaci. Sve površine namijenjene kretanju i zadržavanju pješaka mogu se uređivati zelenilom.

5.1.3. Pomorski promet

Članak 34.

- (1) Unutar obuhvata Plana se nalazi postojeća luka namijenjena za vez domicilnog stanovništva. Obalni dio bi se trebao rekonstruirati i urediti za potrebe priveza plovila, uređenje pješačke površine preko koje je moguć pristup interventnim vozilima. Na zaobalnom pojasu osim šetnica planira se i uređenje zaobalnih površina sa hortikulturnim uređenjem.
- (2) Na južnoj srani luke nalazi se i vodotok koji je reguliran kroz uređeno korito koje prikuplja oborinske vode i preko kojeg se transportiraju materijali sa obalnog područja. Stoga na ovom dijelu posebnu pažnju treba posvetiti čišćenju i održavanju morskog dna kako ne bi došlo do zatrpavanja ovog područja.
- (3) Na području ispred ulaza u luku pa prema sjevernoj granici područja zahvata cirkulacija mora ničim nije ometana.
- (4) Duž obalne linije planirani su privezni elementi od prokroma za privez plovila kako bi se omogućilo vezivanje uz obalnu liniju bez bacanja sidra. Rubna horizontalna linija gatova i

obale obložila bi se poklopicama. Gatovi i obale za privez bi se opremili potrebnim instalacijama za predviđene sadržaje tj. strujom i vodom kao i planiranom pomorskom signalizacijom i javnom rasvjetom. Na planiranoj površini planira se postava priključnih ormarića za potrebe opskrbe plovila vodom i strujom te ostalim potrebnim infrastrukturnim sadržajima.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 35.

- (1) Planom se predviđa proširenje mreže telekomunikacija do stupnja koji će omogućiti dovoljan broj priključaka i maksimalan broj spojnih veza.
- (2) Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica.
- (3) Svaka postojeća i novoplanirana građevina treba imati osiguran priključak na TK mrežu.
- (4) Telekomunikacijski objekti i uređaji moraju biti građeni u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite, te moraju biti izgrađeni u skladu s posebnim propisima.
- (5) Koncesionari koji pružaju telekomunikacijske usluge moraju se koristiti jedinstvenim (zajedničkim) podzemnim i nadzemnim objektima za postavku mreža i uređaja.
- (6) Planirana DTK je predviđena da omogući svim operaterima da pružaju svoje usluge korisnicima, a predstavlja nadopunu postojeće infrastrukture. Planirana DTK prikazana je na kartografskom prikazu broj 2.3. Elektronička komunikacijska mreža, a usklađena je s planiranom prometnom mrežom.

Članak 36.

Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
- pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele.
- koristiti kabelske zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje, kao tip MZ-D (0,1,2,3).
- gdje se očekuje promet motornih vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.
- u blizini trasa energetskih kabela NN i SN, DTK izvoditi isključivo okomito trase kabela, u skladu sa propisima i pravilnicima za međusobne udaljenosti kod takvih slučajeva.
- svi kabelski izvodi moraju biti smješteni u izvodne ormariće izrađene isključivo od izolacionog PE materijala. Ormarić treba sadržavati kovinski okvir kao sabirnicu za priključak svih uzemljenih točaka i prenaponskog osiguranja svih vodiča kabela na izvodu.

- u svim kablskim spojnicama spojiti ekrane Al(Cu) kabela i kućište ako je metalno na najbliži vod za uzemljenje ili izjednačenje potencijala.
- prespajanje treba biti galvanski kontinuirano od kabela u razdjelniku ATC do kabela u svakom izvodnom ormariću.
- dubina kablskog rova za polaganje cijevi je minimalno 80 cm, a pri prijelazu kolnika dubina je 1,2m.
- širina kablskih kanala ovisi o broju paralelno položenih cijevi.
- osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja DTK mora biti usklađena sa odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Energetika

Članak 37.

- (1) Na području obuhvata Plana postoji jedna izgrađena trafostanica „TS Lukoran Mali“, i ista se nalazi u zoni. Također postoji i još nekoliko izgrađenih trafostanica u blizini područja obuhvata Plana
- (2) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba zadovoljiti slijedeće uvjete:
 - građevinska čestica predviđena za novu trafostanice mora biti minimalno 7x6m sa omogućenim cestovnim prilazom kamionu, odnosno dizalici.
 - planiranje distributivnih trafostanica 10(20)/0,4kV ovisno o ostalim uvjetima napraviti tako da budu što bliže centru potrošnje područja kojeg napajaju
 - planirane kabele 20 kV izvoditi jednožilnim kabelima tipa XHE 49A 3x(1x185) mm².
 - planirane kabele 1 kV izvoditi kabelima tipa XP 00-A, odgovarajućeg presjeka.
 - dubina kablskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2m.
 - širina kablskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
 - na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera (110, (160, odnosno (200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
 - prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablске trase obavezno se polaže uzemljiivačko uže Cu 50mm².
 - elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45
- (3) Koridori elektroenergetskih vodova trebaju se odrediti s obzirom na dva uvjeta:
 - zadovoljenje tehničko-tehnoloških kriterija
 - sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš.
- (4) Polaganje kabela u odnosu na druge infrastrukturne instalacije treba izvoditi u skladu s zakonima, propisima i važećim normama za takve slučajeve.

Članak 38.

- (1) Javna rasvjeta unutar promatrane zone napajat će se iz postojećih i novih trafostanica 10(20)/0,4 kV preko kablskih razvodnih ormara javne rasvjete (KRO-JR). Koje će

trafostanice napajati javnu rasvjetu ovisit će o dinamici realizacije plana, odnosno izgradnje predviđenih trafostanica. KRO-javne rasvjete napajati će se iz trafostanice kablom 1 kV tip XP00-A 4x150 mm², a za rasplet iz ormara do stupova javne rasvjete koristiti će se kabeli 1 kV tip XP00-A 4x25 mm². U slučaju da proračun pokaže potrebnim, položiti će se i drugi tipovi kabela. Tip i vrsta stupova javne rasvjete i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i precizni razmaci odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete planiranih prometnica. Rasvjetu projektirati po važećim hrvatskim normama.

(2) Na određenim pozicijama se mogu montirati i konzolne svjetiljke na kuće.

(3) Također treba voditi računa da se rasvjetni stupovi ne montiraju ne prilazima objektima u nogostupima, već u rubovima nogostupa.

5.3.2. Vodoopskrba i odvodnja

Članak 39.

Koridori komunalne infrastrukture planirani su unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica. Predviđeni su zatvoreni kanali, okruglog presjeka, koji duž trase imaju odgovarajuće šahte – okna sa pokrovnom pločom na koju se ugrađuje lijevano-željezni poklopac, vidljiv na prometnoj površini sa istom kotom nivelete, kao prometnica. Prihvaćanje i sprovođenje oborinskih voda mora biti kontinuirano, bez obzira na etapnost izvedbe i pretvaranja bujice u oborinski kolektor – kanal.

Članak 40.

- (1) Koridori komunalne infrastrukture planirani su unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica. Predviđeni su zatvoreni kanali, okruglog presjeka, koji duž trase imaju odgovarajuće šahte – okna sa pokrovnom pločom na koju se ugrađuje lijevano-željezni poklopac, vidljiv na prometnoj površini sa istom kotom nivelete, kao prometnica.
- (2) Kod komunalne infrastrukture cijevi za vodoopskrbu su locirani u prometnici na udaljenost 1,00 m od ivičnjaka, sa dubinom ukopavanja minimum 1,00 m računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice, te kontrolnim šahtama u čvorovima. Planirani i postojeći cjevovodi pripadaju sustavu snabdijevanja vodom iz vodospreme “Starešin”. Odvodni kanali su locirani u osi prometnice, na dubini cca 1,30 m računajući od nivelete prometnice do tjemena cijevi, sa kontrolnim revizijskim oknima od betona, ili odgovarajućeg materijala. Usvojen je razdjelni sistem kanalizacije sa potpuno odvojenim odvođenjem fekalne i oborinske kanalizacije.
- (3) Oborinske vode sa radnih, prometnih i manipulativnih površina, prihvaćaju se zatvorenim kanalima sa na kojima se prije priključka na glavni odvodni kanal ili bujicu, trebaju propustiti kroz separator ulja.
- (4) Područje obuhvaćeno UPU-om nema izgrađenu kanalizaciju, te je do realizacije sustava javne odvodnje moguća izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne jame i odvozom putem ovlaštene osobe. Također se može izgraditi vlastiti uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda s ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, a sve prema uvjetima na terenu, te uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda. Za usvojeni razdjelni sistem kanalizacije, kojim se odvojenim kanalom odvođe oborinske i sanitarne vode, planiran je obalni kolektor. Obalnim kolektorom s crpnim stanicama, te tlačnim i gravitacijskim kanalima, sakupljene sanitarne vode odvođe

se na planirani uređaj za pročišćavanje, lociran istočno od naselja Sutomišćica. Pročišćene vode će se ispuštati dugim podmorskim ispustom u priobalno more.

- (5) Otpadne vode iz kuhinje restorana, fast food-a i drugih ugostiteljskih objekata u kojima se vrši priprema hrane potrebno je pročititi predtretmanom (mastolov i taložnica) prije ispuštanja u interni sustav sanitarne odvodnje.
- (6) Dozvoljava se translatorno pomicanje dionica trasa vodoopskrbe i odvodnje (npr. zbog usklađenja s preciznijim geodetskim izmjerama), ukoliko se time ne remeti usvojenu koncepciju uz obvezu poštivanja koridora ostale infrastrukture. Također detaljnijim hidrauličkim proračunom, dozvoljena su manja odstupanja usvojenih presjeka pojedinih dionica. Moguća odstupanja neće uvjetovati izmjenu ovog Plana.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 41.

- (1) Unutar granice obuhvata plana planirano je nekoliko javnih zelenih površina, i to kao zaštitne zelene površine (Z), javni parkovi (Z1) i zelena površina sa ugostiteljskim objektom (Z3), a što je vidljivo na kartografskim prikazima broj 1. Korištenje i namjene površina u mjerilu 1:1000 i broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mjerilu 1:1000. Na svim površinama potrebno je osigurati dostupnost i prohodnost. Za preventivnu zaštitu od požara potrebno je stalno održavanje površina uklanjanjem biljnog materijala u sloju prizemnog raslinja, kresanjem i uklanjanjem suhog granja.
- (2) Osim uređenja javnih zelenih površina, preporuča se ozeljenjivanje visokim zelenilom uz kolne prometnice unutar obuhvata Plana (vidljivo na kartografskim prikazima 2.1. «Prometna mreža» i 3. «Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina» u mjerilu 1:1000).

6.1. Zaštitna zelena površina (Z)

Članak 42.

- (1) To je pretežno neizgrađeni prostor oblikovan radi potrebe zaštite okoliša (zaštita potoka, zaštita obale, zaštita od buke, zaštita zraka i dr.). Zaštitne zelene površine uređuju se pretežito kroz očuvanje postojeće vegetacije te uz dopunu novim autohtonim zelenilom. Zaštitne zelene površine uređuju se na način da ne ometaju sigurnost odvijanja prometa u smislu očuvanja preglednosti prometnih površina.
- (2) U sklopu zaštitnih zelenih površina (Z) mogu se graditi i uređivati parkovi, komunalna infrastruktura, pješački putovi, staze, odmorišta i slično.

6.2. Javni park (Z1)

Članak 43.

- (1) U sklopu obuhvata plana nalaze se jedan planirani javni park (Z1) i jedan postojeći javni park (Z1) sa spomenikom, što je vidljivo na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina i 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mjerilu 1:1000. U sklopu javnih parkova potrebno je osigurati dostupnost i prohodnost površina. Za preventivnu zaštitu od požara potrebno je stalno održavanje površina uklanjanjem biljnog materijala u sloju prizemnog raslinja, kresanjem i uklanjanjem suhog granja.
- (2) U sklopu javnog parka (Z1) mogu se graditi i uređivati parkovi, komunalna infrastruktura, pješački putovi, staze, odmorišta, dječija igrališta i slično.

6.3. Zelena površina sa ugostiteljskim objektom (Z3)**Članak 44.**

- (1) To je pretežno neizgrađeni prostor oblikovan radi potrebe zaštite okoliša (zaštita potoka, zaštita obale, zaštita od buke, zaštita zraka i dr.). Zelena površina uređuje se pretežito kroz očuvanje postojeće vegetacije te uz dopunu novim autohtonim zelenilom. Zelena površina uređuje se na način da ne ometa sigurnost odvijanja prometa u smislu očuvanja preglednosti prometnih površina.
- (2) U sklopu zelene površine (Z3) mogu se graditi i uređivati parkovi, komunalna infrastruktura, pješački putovi, staze, odmorišta i sl., kao i manji ugostiteljski objekt do maksimalno 25 m² tlocrtna površine, koji sa pripadajućim štekatom može imati maksimalno 50 m², te maksimalne katnosti prizemlje (P).

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti**Članak 45.**

- (1) Na području obuhvaćenom Planom nema zaštićenih prirodnih vrijednosti u smislu Zakona o zaštiti prirode. Područje se uređuje na način da se očuvaju karakteristična prirodna obilježja i da se planirani zahvati ukomponiraju u prirodnu i saniranu konfiguraciju područja.
- (2) Ukoliko se prilikom bilo kakvih radova naiđe na ostatke koji ukazuju na postojanje arheološkog lokaliteta, potrebno je odmah obustaviti sve radove i o pronalasku obavijestiti nadležno tijelo.
- (3) Unutar obuhvata Plana, nalazi se povijesna jezgra naselja koja se razvila uz zaštićenu uvučenu sutomišćansku uvalu. Tu se nalazi i niz kamenih stambenih građevina koje posjeduju određena obilježja svojstvena gradbenom obrascu pučke mediteranske arhitekture. Ova naime najkvalitetnija arhitektura u mjestu, spada u kategoriju napuštenih i dijelom devastiranih građevina. Razlozi propadanja su najčešće nerazriješeni vlasnički odnosi i složeni administrativni postupci kod obnove, što najčešće rezultira izgradnjom nove građevine na rubnim dijelovima naselja.
- (4) Starije građevine izgrađene početkom 20. stoljeća svojom su impostacijom i tipološkim osobinama zadržale karakter građenja tipičan za povijesne jezgre otočkih mjesta na jadranskoj obali, dok su ovovremene građevine podignute kao tipološki neovisne, slobodnostojeće ili dvojne kuće na pripadajućoj čestici zemlje.
- (5) Kuća de Ponte je jedina građevina na području Plana koja je evidentirana kao spomenik graditeljstva.

8. Postupanje sa otpadom**Članak 46.**

- (1) Na području obuhvata Plana komunalni otpad će se prikupiti u kontejnerima, te će se potom odvesti na sanitarno odlagalište locirano izvan obuhvata ovog Plana. Stoga se na svakoj građevnoj čestici mora odrediti mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada, primjereno ga zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš na građevnoj čestici.
- (2) Na području obuhvata Plana potrebno je postupati s otpadom s osnovnim ciljem:

- izbjegavanja i smanjivanja nastajanja otpada i smanjivanja opasnih svojstava otpada čiji se nastanak ne može spriječiti;
- odlaganja otpada na određenom odlagalištu;
- sprječavanje nenadziranog postupanja s otpadom;
- saniranje otpadom onečišćenih površina;
- sprječavanje opasnosti za ljudsko zdravlje, biljni i životinjski svijet.

9. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

9.1. Zaštita od utjecaja elektroenergetskih objekata

Članak 47.

- (1) Svojom brojnošću i samom činjenicom fizičke prisutnosti u gotovo svim dijelovima zone plana, elektroprivredni objekti automatski negativno doprinose općem korištenju i oblikovanju prostora, koje nažalost nikakvim mjerama nije moguće potpuno eliminirati, već ih je primjenom odgovarajućih tehnologija i tehničkih rješenja moguće svesti na manje i prihvatljivije iznose, što je primijenjeno i u ovom rješenju sustava elektroopskrbe u maksimalno mogućem opsegu.
- (2) U tom kontekstu mogu se navesti najvažnije mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:
 - niti jedan od postojećih i planiranih elektroprivrednih objekata na području ove općine nije iz skupine tzv. aktivnih zagađivača prostora.
 - primjenom kablskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova NN (1kV) višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.
 - primjenom kablskih razvodnih ormarića (KRO) i kablskih priključnih ormarića (KPO) izrađenih od poliestera bitno se produljuje njihov vijek trajanja, poboljšava vizualna prihvatljivost i povećava sigurnost od opasnih napona dodira.
 - trafostanicu gradskog tipa izgraditi u obliku kućice adekvatno arhitektonski oblikovane i uklopljene u okoliš. Gradske trafostanice koje su eventualno locirane u drugim objektima treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).
- (3) Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini. Ovisno o postojećoj situaciji je potrebno objekt trafostanice dodatno zaštititi prikladnom žičanom ogradom.
- (4) Primjenom Pravilnika o ograničenjima jakosti elektromagnetskih polja za radijsku opremu i telekomunikacijsku terminalnu opremu prilikom izgradnje, te kontrolom tijekom korištenja baznih postaja, snaga neonizirajućeg zračenja baznih postaja ograničena je daleko ispod dopuštenih razina koje mogu utjecati na zdravlje ljudi.

9.2. Zaštita tla

Članak 48.

U cilju zaštite tla je potrebno smanjiti unos pesticida u tlo, izgradnju budućih objekata i infrastrukture treba planirati tako da se nepovratno izgubi što manje tla, uz prometne ceste treba uređivati drvored i pojaseve zelenila, te također prilikom uređenja terena uokolo građevine treba osigurati što više vodopropusnih površina.

9.3. Zaštita voda i mora

Članak 49.

- (1) Prilikom gradnje novih objekata unutar obuhvata Plana, potrebno je predvidjeti sve propisane mjere zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja koje može izazvati planirana realizacija zahvata te planirano korištenje prostora.
- (2) Na području predmetnog Plana nema registriranog korištenja voda (osim onih za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava). Podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, potrebno je ishoditi od nadležnog komunalnog poduzeća („Vodovod“ d.o.o. Zadar), pri čemu je potrebno uzeti u obzir rješenje navedeno u prijedlogu Vodoopskrbnog plana Zadarske županije (Hidroprojekt-ing d.o.o., Zagreb, lipanj 2008.).

9.4. Zaštita zraka

Članak 50.

- (1) Na području obuhvata plana nema značajnih izvora onečišćenja zraka. Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području obuhvata plana predlažu uređenje zaštitnih zelenih površina, prvenstveno drvoreda kojima se osigurava zaštitni tampon između prometnica i pješačkog i stambenog dijela ulice.
- (2) Svi postojeći objekti i oni koji se planiraju graditi moraju biti izgrađeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

9.5. Zaštitu od buke

Članak 51.

- (1) Radi zaštite od buke potrebno se pridržavati zakonske regulative prilikom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih građevina.
- (2) Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod rekonstrukcije i gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru formiranjem zaštitnih zelenih pojaseva, te sadnjom drvoreda i visokog zelenila uz prometnice. Isto tako, gradnju objekta koji mogu predstavljati izvor buke, treba planirati na mjestima s kojih neće djelovati na sredinu u kojoj ljudi rade i borave.

9.6. Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 52.

Na području obuhvata Plana predviđena je provedba mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u skladu s odredbama posebnih propisa koja uređuju ovo područje.

9.6.1. Zaštita od rušenja

Članak 53.

Radi evakuacije ljudi i dobara ceste i ostale prometnice štite se od rušenja zgrada propisanom minimalnom udaljenošću građevnog od regulacijskog pravca od 5 m. Obzirom da je najveća dopuštena visina građevina 10,0 m, odnosno 12,0 m unutar „SO“, urušavanje se događa uglavnom unutar granica građevinske čestice pojedine građevine, a prometna površina ostaje nezakrčena.

9.6.2. Zaštita od požara**Članak 54.**

- (1) Vatrogasni pristupi osigurani su na svim prometnim površinama i omogućen je pristup do svake planirane građevne čestice. Sve vatrogasne pristupe, površine za rad vatrogasnog vozila, te cjevovode za količine vode potrebne za gašenje požara potrebno je osigurati u skladu s posebnim propisima. Građevine u kojima će se skladištiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina prema posebnim propisima. Potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara prema projektnoj dokumentaciji za zahvate u prostoru prema propisima. Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini, mora imati osiguran vatrogasni pristup određen prema propisima. Dovoljne količine vode za gašenje požara potrebno je osigurati dimenzioniranjem javne vodovodne mreže s mrežom vanjskih hidranata u skladu s važećim propisima. Vanjske hidrante je potrebno projektirati i izvoditi kao nadzemne.
- (2) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojen od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništa. koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.
- (3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se ukoliko ne postoji predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža.
- (4) Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene Zakonom o zaštiti od požara (Narodne novine 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenom posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa.
- (5) Za zahtjevne građevine je potrebno izraditi elaborat zaštite od požara, kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.
- (6) Ostale mjere zaštite od požara treba projektirati u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

9.6.3. Zaštita od potresa**Članak 55.**

Planirane građevine moraju se projektirati u skladu s važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja. Kod rekonstruiranja postojećih građevina izdavanje lokacijskih dozvola ili rješenja o uvjetima građenja treba uvjetovati ojačavanjem konstrukcije građevine sukladno važećim zakonima, propisima i normama.

10. Mjere provedbe plana

Članak 56.

- (1) Temeljna mjera provedbe Plana je realizacija komunalne infrastrukture i javnih površina kroz sustav komunalnog gospodarstva odnosno namjensko ubiranje i trošenje komunalnog doprinosa.
- (2) Primarni zadatak ovog Plana je omogućavanje izgradnje prostora javnog interesa (javno prometne površine, javna i društvena namjena, infrastrukturno i komunalno opremanje), te uređenja prostora i izgradnje neizgrađenih dijelova unutar obuhvata Plana.
- (3) Minimalna veličina građevne čestice može odstupati od propisanih uvjeta iz ovog Plana do -5 % ako tako zahtijevaju lokacijski uvjeti ili zbog usklađivanja s vlasništvom.

Članak 57.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Preko“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

KLASA: 350-02/14-01/26
URBROJ: 2198/13-5-16-1
Preko, 25. srpnja 2016. godine

Predsjednica Općinskog vijeća

Ingrid Melada, prof.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PREKO
Općinsko vijeće

Na temelju članka 110. st 2. Zakona o Proračunu ("N.N." 87/08 i 136/12) i članka 32. Statuta Općine Preko („Službeni Glasnik Općine Preko“ br. 1/13 i 3/13) Općinsko vijeće Općine Preko na svojoj 25. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 25. srpnja 2016. godine donijelo je slijedeću:

O D L U K U

o

prihvatanju godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Preko za 2015. godinu

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Općine Preko za 2015. godinu utvrđuje se:

- ukupni ostvareni prihodi i primici u iznosu od	21.667.672,22 kn
- ukupni izvršeni rashodi u iznosu od	22.412.240,22 kn
- manjak prihoda i primitaka	744.568,00 kn
- višak prihoda i primitaka iz 2014. godine	724.676,04 kn
- manjak prihoda i primitaka raspoloživ u slijedećem razdoblju	19.891,96 kn

Članak 2.

Manjak prihoda nad rashodima u 2015. godini u iznosu od 19.891,96 kuna, nadoknaditi će se prihodima Proračuna u 2016. godini prema Odluci Općinskog načelnika Općine Preko.

Članak 3.

S proračunskog računa ne smiju se isplaćivati izdaci koji nisu predviđeni u Proračunu.

Članak 4.

Godišnji obračun Proračuna Općine Preko za 2015. godinu sadrži izvješće o stanju prihoda i izvršenju izdataka Proračuna Općine Preko za 2015. godinu po vrstama prihoda i izdataka, te po namjenama, nositeljima i korisnicima.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom Glasniku Općine Preko".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PREKO

KLASA: 400-01/16-01/02
URBROJ: 2198/13-5-16-1
Preko, 25. srpnja 2016. godine

Predsjednica Općinskog vijeća

Ingrid Melada, prof.

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA
OPĆINE PREKO ZA 2015.GODINU**

I OPĆI DIO**Članak 1.**

Utvrđuje se bilanca prihoda i rashoda te primitaka i izdataka kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Konto	Naziv	Izvršenje 2014g.	Izvorni plan 2015.g.	I. Izmjene i dopune 2015.	Izvršenje za izvještajno razdoblje 2015.g	Ind.pr et./tek. god	Indeks
		1	2	3	4	4/1	4/3
6	PRIHODI POSLOVANJA	15.166.777,66	20.312.000,00	15.585.515,03	15.541.512,50	103,47	99,72
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANC. IMOVINE	618.409,57	50.050.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	UKUPNI PRIHODI	15.785.187,23	70.362.000,00	15.585.515,03	15.541.512,50	103,47	99,72
3	RASHODI POSLOVANJA	12.304.568,01	19.564.542,43	11.959.989,73	11.795.610,01	98,87	98,63
4	RASHODI ZA NEFINANCIJSK U IMOVINU	3.528.492,63	58.101.529,57	10.600.201,34	10.616.630,21	325,82	100,16
	UKUPNI RASHODI	15.833.060,64	77.666.072,00	22.560.191,07	22.412.240,22	141,56	99,35
	RAZLIKA – VIŠAK/MANJAK	47.873,41			-6.870,727,72		
	VIŠAK/MANJAK IZ PRETHODNIH GODINA	772.549,45			724.676,04		

B. RAČUN ZADUŽIVANJA FINANCIRANJA

Konto	Naziv	Izvršenje 2014g.	Izvorni plan 2015.g.	I. Izmjene i dopune za 2015.g.	Izvršenje za izvještajno razdoblje 2015.g.
8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72
5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	0,00	0,00		0,00
	NETO ZADUŽIVANJE/ FINANCIRANJE (8-5)	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72

VIŠAK/MANJAK NETOZADUŽIVANJE /FINANCIRANJE	+	724.676,04				-19.891,96
--	---	-------------------	--	--	--	-------------------

Članak 2.

Utvrđuje se ukupan manjak prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima u iznosu od 19.891,96 kuna nadoknaditi će se prihodima poslovanja tekuće godine.

Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna podnosi se sukladno odredbama članka 108 – 112 Zakona o proračunu (NN 87/08, 136/12, 15/15) i Pravilnika o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna (NN 24/13).

Godišnji izvještaj Općine Preko za 2015. godinu sadrži:

1. **Opći dio proračuna** koji čini Račun prihoda i rashoda i Račun financiranja na razini odjeljka ekonomske klasifikacije
2. **Posebni dio proračuna** po organizacijskoj i programskoj klasifikaciji na razini odjeljka ekonomske klasifikacije
3. **Izvještaj o korištenju proračunske zalihe**
4. **Izvještaj o danim jamstvima i suglasnostima**
5. **Obrazloženje** ostvarenja prihoda i primitaka, realizacije rashoda i izdataka, te utvrđeni rezultat poslovanja.

IZVJEŠTAJ O KORIŠTENJU PRORAČUNSKE ZALIHE

Sredstva proračunske zalihe u 2015. raspoređena su raspoređena su na rashode poslovanja.

IZVJEŠTAJ O DANIM JAMSTVIMA

Korisnik kredita	Iznos jamstva	Datum jamstva	Početak otplate glavnice	Otplata glavnice do
OTOK UGLJAN D.O.O.	11.000.000,00 KN	14.09.2009.	01.07.2010.	01.01.2022.
OTOK UGLJAN D.O.O.	10.085.800,29 KN	15.06.2006.	15.12.2006.	15.12.2015.
Ukupno jamstva	21.085.800,29 kn			

Namjena kredita OTOK UGLJAN d.o.o. u visini od 11,000.000,00 kuna za koji je Općina Preko dala jamstvo bila je izgradnja kanalizacijske mreže za dijelove naselja Preko i Ugljan na području Općine Preko i izgradnja vodovodne mreže za dijelove Poljana, Sutomišćica, Lukoran i Ugljan na području Općine Preko. Otok Ugljan d.o.o. otplaćuje obveze kroz polugodišnje anuitete. Prema podacima Otok Ugljan d.o.o. preostala glavnica za otplatu iznosila je na dan 31.12.2015. godine 7.089.857,34. Kamata je šestomjesečni EURIBOR s dodatkom marže od 7% dekurzivno godišnje.

Namjena kredita OTOK UGLJAN d.o.o. u visini od 10,085.800,29 kuna za koji je Općina Preko dala jamstvo bila je izgradnja komunalne infrastrukture odnosno vodoopskrbnih cjevovoda na Otoku Ugljanu. Otok Ugljan d.o.o. otplaćuje obveze kroz godišnje anuitete. Prema podacima Otok Ugljan d.o.o. preostala glavnica za otplatu iznosila je 441.614,55 kuna na dan

31.12.2015. godine. Kamata je tromjesečni LIBOR za EUR uvećan za 1,25 p.p. fiksne kamatne marže i jednokratnom naknadom od 0,05%. Kredit je u siječnju 2016.g. u cijelosti otplaćen.

OBRAZLOŽENJE IZVRŠENJA PRORAČUNA

1. Opći dio

U izvještajnom razdoblju ukupni prihodi i primici proračuna Općine Preko ostvareni su u visini od **21.667.672,22** kune, dok su ukupni rashodi i izdaci realizirani u visini od **22.412.240,22** kuna.

Iz navedenog proizlazi manjak tekuće godine od **744.568,00** kn što s prenesenim viškom iz prethodnih proračunskih godina u visini od **724.676,04** kuna čini ukupni manjak na dan 31. prosinca 2015. godine od **19.891,96** kuna.

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Realizacija **prihoda proračuna** do 31.12. 2015. godini u iznosu od **15.541.512,50** kune čini 0,3% manje u odnosu na plan, a 0,03 % više ostvarenih prihoda u odnosu na isto izvještajno razdoblje prethodne proračunske godine. U nastavku se uz navedene podatke daje i pregled prihoda od 2014. godine:

Skupina konta	Naziv konta	Ostvarenje 2014.g.	Plan 2015.g.	I. Izmjene i dopune 2015.	Ostvarenje 2015.g.
61	Prihodi od poreza	8.184.184,47	6.700.000,00	8.342.375,00	8.672.173,53
63	Potpore	434.630,24	5.140.000,00	1.202.519,00	1.131.057,16
64	Prihodi od imovine	1.059.317,63	1.156.000,00	1.166.900,00	1.014.403,74
65	Prihodi po posebnim propisima	5.451.054,89	7.221.000,00	4.848.671,03	4.701.119,11
66	Ostali prihodi	12.890,43	40.000,00	0,00	0,00
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	24.700,00	55.000,00	25.050,00	22.758,96
71	Prihodi od prodaje zemljišta	618.409,57	51.010.000,00	0,00	0,00
	UKUPNO PRIHODI	15.537.823,98	76.362.000,00	15.585.515,03	15.541.512,50

Porez i prirez na dohodak ostvareni su u iznosu od 3.833.663,55 kn, dok su u 2014. g. ostvareni u visini 4.418.978,87. Općinski porezi ostvareni od 01.01.-31.12. 2015. godine

3.396.724,57 kuna, od čega je porez na promet nekretnina, koji se dijeli s državom u omjeru 60:40, ostvaren u iznosu od 2.663.096,66 kuna.

Potpore s državne i županijske razine ostvarene od 01.01.-31.12.2015.g. su u iznosu od 1.131.057,16 kuna, od čega se 1.110.607,16 kn odnosi na kapitalne pomoći Fonda za zaštitu okoliša i elektroenergetsku učinkovitost za Modernizaciju javne rasvjete Općine Preko.

Kod prihoda od imovine (skupina 64 – naknade za koncesiju i ostale naknade za korištenje imovine Općine, prihodi od zakupa, spomenička renta, itd) u 2015.g. nema značajnijih odstupanja u odnosu na isto razdoblje 2015.g. kao te prihodi iznose 1,014,403,74 kn i kod prihoda skupine 65 (prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima) ostvarenog od komunalnog doprinosa i komunalne naknade.

Prihodi od kazni ostvareni su manje u odnosu na prethodne godine. Najveće odstupanje od plana očekivanih prihoda evidentno je kod prihoda od prodaje zemljišta zbog činjenice da je vrlo teško realizirati neku prodaju, unatoč brojnim upitima zainteresiranih potencijalnih investitora.

Rashodi proračuna realizirani su u 2014. i 2015. godini, kako slijedi:

Skupina konta	Naziv konta	Ostvarenje 2014.	Plan 2015.	I. Izmjene i dopune 2015.	Ostvarenje 2015.
31	Rashodi za zaposlene	2.169.009,74	2.094.904,87	2.352.156,59	2.353.622,58
32	Materijalni rashodi	4.014.038,50	3.827.550,64	3.992.502,51	3.925.149,43
34	Financijski rashodi	20.834,31	250.000,00	154.116,97	201.634,54
35	Subvencije	1.867.866,36	1.974.086,92	2.017.786,92	1.924.936,92
36.	Potpore	114.930,98	120.000,00	120.000,00	143.021,46
37	Naknade građanima i kućanstvima	521.449,75	583.000,00	516.000,00	491.130,00
38	Donacije	3.596.438,37	10.715.000,00	2.807.426,74	2.756.115,08
41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	0,00	32.743.106,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene imovine	3.421.984,7	24.628.423,57	10.423.201,93	10.423.201,93
45	Rashodi za dodatna ulaganja	106.507,66	730.000,00	193.428,28	193.428,28
	UKUPNO RASHODI	15.833.060,64	77.666.072,00	22.560.191,07	22.412.240,22

Sukladno zakonskoj regulativi, podaci u općem dijelu proračuna sadrže zbirni pregled rashoda Općine Preko i proračunskih korisnika (Dječji vrtić) za dio sredstava koja korisnici primaju iz općinskog proračuna.

Namjenu primljenih sredstava iz proračuna proračunski korisnici određuju sami već prilikom izrade Proračuna Općine Preko (u njihovim planovima utrošak pripadajućih sredstava iz proračuna Općine određuju namjenu - plaće, ostali materijalni rashodi i sl.). Ostale rashode svog poslovanja proračunski korisnici pokrivaju iz svojih vlastitih i ostalih prihoda. Svi prihodi proračunskih korisnika (vlastiti, ostali i prihodi iz proračuna Općine, te ukupni rashodi i izdaci proračunskih korisnika vidljivi su u njihovim cjelovitim godišnjim izvješćima).

Svi rashodi i izdaci u 2015.godini detaljno su vidljivi po programima i aktivnostima u **posebnom dijelu proračuna.**

Račun prihoda

Za razdoblje od 01.01.2015. do 31.12.2015.

Izvor fin.	Broj konta	Vrsta prihoda	Sveukupno prihodi:			Indeks
			Planirano izvorno	Planirano tekuće	Ostvareno	
			(1)	(2)	(3)	(3/1)
	6	Prihodi poslovanja	15.585.515,03		15.541.512,50	99,72
	61	Prihodi od poreza	8.342.375,00		8.672.173,53	103,95
	611	Porez i prirez na dohodak	4.562.375,00		4.866.252,81	106,66
	6111	Porez i prirez na dohodak od nesamo	4.562.375,00		4.866.252,81	106,66
	613	Porezi na imovinu	3.350.000,00		3.396.724,67	101,39
	6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (z	750.000,00		733.628,01	97,82
	6134	Povremeni porezi na imovinu	2.600.000,00		2.663.096,66	102,43
	614	Porezi na robu i usluge	430.000,00		409.196,05	95,16
	6142	Porez na promet	280.000,00		266.581,87	95,21
	6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođen	150.000,00		142.614,18	95,08
	63	Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od	1.202.519,00		1.131.057,16	94,06
	633	Pomoći iz proračuna	17.450,00		20.450,00	117,19
	6331	Tekuće pomoći proračunu iz drugih pr	17.450,00		20.450,00	117,19
	6332	Kapitalne pomoći proračunu iz drugih	0,00		0,00	0,00
	634	Pomoći od izvanproračunskih korisnik	1.185.069,00		1.110.607,16	93,72
	6341	Tekuće pomoći od izvanproračunskih	0,00		0,00	0,00
	6342	Kapitalne pomoći od izvanproračunsk	1.185.069,00		1.110.607,16	93,72
	638	Pomoći iz državnog proračuna temelje	0,00		0,00	0,00
	6381	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	0,00		0,00	0,00
	6382	Kapitalne pomoći iz državnog proraču	0,00		0,00	0,00
	64	Prihodi od imovine	1.166.900,00		1.014.403,74	86,93

Izvor fin.	Broj konta	Vrsta prihoda	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
	641	Prihodi od financijske imovine	101.000,00		885,04	0,88
	6413	Kamate na oročena sredstva i depoziti	1.000,00		885,04	88,50
	6417	Prihodi iz dobiti trgovačkih društava, k	100.000,00		0,00	0,00
	642	Prihodi od nefinancijske imovine	1.065.900,00		1.013.518,70	95,09
	6421	Naknade za koncesije	373.900,00		380.691,58	101,82
	6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imo	200.000,00		195.747,03	97,87
	6423	Naknada za korištenje nefinancijske i	192.000,00		176.995,44	92,19
	6429	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	300.000,00		260.084,65	86,69
	65	Prihodi od upravnih i administrativnih p	4.848.671,03		4.701.119,11	96,96
	651	Upravne i administrativne pristojbe	137.097,03		135.854,11	99,09
	6512	Županijske, gradske i općinske pristo	16.000,00		14.757,08	92,23
	6514	Ostale pristojbe i naknade	121.097,03		121.097,03	100,00
	652	Prihodi po posebnim propisima	110.000,00		54.556,45	49,60
	6522	Prihodi vodnog gospodarstva	110.000,00		54.556,45	49,60
	6526	Ostali nespomenuti prihodi	0,00		0,00	0,00
	653	Komunalni doprinosi i naknade	4.601.574,00		4.510.708,55	98,03
	6531	Komunalni doprinosi	3.100.000,00		2.999.977,29	96,77
	6532	Komunalne naknade	1.500.000,00		1.509.589,64	100,64
	6533	Naknade za priključak	1.574,00		1.141,62	72,53
	66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te	0,00		0,00	0,00
	661	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te	0,00		0,00	0,00
	6615	Prihodi od pruženih usluga	0,00		0,00	0,00
	68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	25.050,00		22.758,96	90,85
	681	Kazne i upravne mjere	10.050,00		10.050,00	100,00

Izvor fin.	Broj konta	Vrsta prihoda	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
	6815	Kazne za prekršaje u prometu	10.050,00		10.050,00	100,00
	683	Ostali prihodi	15.000,00		12.708,96	84,73
	6831	Ostali prihodi	15.000,00		12.708,96	84,73
	7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovi	0,00		0,00	0,00
	71	Prihodi od prodaje neproizvedene dug	0,00		0,00	0,00
	711	Prihodi od prodaje materijalne imovine	0,00		0,00	0,00
	7111	Zemljište	0,00		0,00	0,00
	72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotr	0,00		0,00	0,00
	721	Prihodi od prodaje građevinskih objek	0,00		0,00	0,00
	7212	Poslovni objekti	0,00		0,00	0,00
	8	Primici od finansijske imovine i zaduž	6.250.000,00		6.126.159,72	98,02
	84	Primici od zaduživanja	6.250.000,00		6.126.159,72	98,02
	844	Primljeni krediti i zajmovi od kreditnih	6.250.000,00		6.126.159,72	98,02
	8443	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih	6.250.000,00		6.126.159,72	98,02

Račun rashoda

Za razdoblje od 01.01.2015. do 31.12.2015.

Sveukupno rashodi:

Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
3	Rashodi poslovanja	11.959.989,73	22.560.191,07	11.795.610,01	98,63
31	Rashodi za zaposlene	2.352.156,59	2.353.622,58	2.353.622,58	100,06
311	Plaće (Bruto)	1.958.400,94	1.959.054,59	1.959.054,59	100,03
3111	Plaće za redovan rad	1.958.400,94	1.959.054,59	1.959.054,59	100,03
312	Ostali rashodi za zaposlene	56.000,00	57.598,76	57.598,76	102,85
3121	Ostali rashodi za zaposlene	56.000,00	57.598,76	57.598,76	102,85
313	Doprinosi na plaće	337.755,65	336.969,23	336.969,23	99,77
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	303.552,43	303.664,17	303.664,17	100,04
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenost	34.203,22	33.305,06	33.305,06	97,37
32	Materijalni rashodi	3.992.502,51	3.925.149,43	3.925.149,43	98,31
321	Naknade troškova zaposlenima	152.975,00	154.112,63	154.112,63	100,74
3211	Službena putovanja	93.050,00	98.685,88	98.685,88	106,06
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	43.300,00	43.300,00	43.300,00	100,00
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	16.625,00	12.126,75	12.126,75	72,94
322	Rashodi za materijal i energiju	1.009.616,60	966.545,33	966.545,33	95,73
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	81.250,00	64.221,96	64.221,96	79,04
3223	Energija	927.466,60	901.423,37	901.423,37	97,19
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	900,00	900,00	900,00	100,00
323	Rashodi za usluge	2.548.179,16	2.550.211,30	2.550.211,30	100,08
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	196.789,21	185.455,66	185.455,66	94,24
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.050.929,23	1.071.088,33	1.071.088,33	101,92

Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
3233	Usluge promidžbe i informiranja	105.000,00		97.826,11	93,17
3234	Komunalne usluge	312.577,33		292.242,75	93,49
3235	Zakupnine i najamnine	28.252,98		31.396,53	111,13
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	3.776,25		3.776,25	100,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	741.554,16		759.228,85	102,38
3238	Računalne usluge	106.000,00		105.938,07	99,94
3239	Ostale usluge	3.300,00		3.258,75	98,75
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	281.731,75		254.280,17	90,26
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerensta	90.200,00		84.475,06	93,65
3292	Premije osiguranja	53.872,43		58.278,29	108,18
3293	Reprezentacija	75.000,00		48.165,86	64,22
3294	Članatine	11.460,32		13.613,76	118,79
3295	Pristojbe i naknade	4.000,00		4.326,50	108,16
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	47.199,00		45.420,70	96,23
34	Financijski rashodi	154.116,97		201.634,54	130,83
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	78.470,77		126.860,44	161,67
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostal	78.470,77		126.860,44	161,67
343	Ostali financijski rashodi	75.646,20		74.774,10	98,85
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	75.000,00		73.657,34	98,21
3433	Zatezne kamate	646,20		1.116,76	172,82
35	Subvencije	2.017.786,92		1.924.936,92	95,40
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	2.017.786,92		1.924.936,92	95,40
3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	2.017.786,92		1.924.936,92	95,40
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	120.000,00		143.021,46	119,18

Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
363	Pomoći unutar općeg proračuna	120.000,00		143.021,46	119,18
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	120.000,00		143.021,46	119,18
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja	516.000,00		491.130,00	95,18
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	516.000,00		491.130,00	95,18
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	516.000,00		491.130,00	95,18
38	Ostali rashodi	2.807.426,74		2.756.115,08	98,17
381	Tekuće donacije	1.595.591,47		1.560.279,81	97,79
3811	Tekuće donacije u novcu	1.595.591,47		1.560.279,81	97,79
382	Kapitalne donacije	65.000,00		49.000,00	75,38
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	65.000,00		49.000,00	75,38
386	Kapitalne pomoći	1.146.835,27		1.146.835,27	100,00
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama	1.146.835,27		1.146.835,27	100,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	10.600.201,34		10.616.630,21	100,15
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	10.407.997,98		10.423.201,93	100,15
421	Građevinski objekti	9.560.852,93		9.655.227,93	100,99
4212	Poslovni objekti	55.187,50		55.187,50	100,00
4214	Ostali građevinski objekti	9.505.665,43		9.600.040,43	100,99
422	Postrojenja i oprema	217.906,30		213.397,75	97,93
4221	Uredska oprema i namještaj	62.797,55		58.289,00	92,82
4222	Komunikacijska oprema	6.961,00		6.961,00	100,00
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	14.760,00		14.760,00	100,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	133.387,75		133.387,75	100,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	629.238,75		554.576,25	88,13
4262	Ulaganja u računalne programe	9.860,00		12.672,50	128,52

Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Planirano izvorno (1)	Planirano tekuće (2)	Ostvareno (3)	Indeks (3/1)
4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	619.378,75		541.903,75	87,49
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	192.203,36		193.428,28	100,64
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	192.203,36		193.428,28	100,64
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	192.203,36		193.428,28	100,64

Rashodi/izdaci po proračunskim klasifikacijama za 2015.god.raspoređuju se:

Za razdoblje od 01.01.2015. do 31.12.2015.

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Ukupno rashodi/izdaci:		Ostvareno	Indeks
				Planirano tekuće (1)	Planirano tekuće (1)		
Razdjel: 001, PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA				129.400,00	129.400,00	101.515,92	78,45
Glava: 01, OPĆINSKO VIJEĆE				74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
Program: 1000, Don.akata i mjera iz djel.predst.i izvr. tijela				74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
Aktivnost: A100001, Predstavnička i izvršna tijela				74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
	3	Rashodi poslovanja		74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
	32	Materijalni rashodi		74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		74.400,00	74.400,00	66.147,21	88,91
	3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		54.400,00	54.400,00	53.350,06	98,07
	3293	Reprezentacija		20.000,00	20.000,00	12.797,15	63,99
Glava: 02, IZVRŠNO TIJELO Načelnik				55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
Program: 1001, Djelatnost načelnika				55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
Aktivnost: A100001, Predstavnička i izvršna tijela				55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
	3	Rashodi poslovanja		55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
	32	Materijalni rashodi		55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
	3293	Reprezentacija		55.000,00	55.000,00	35.368,71	64,31
Razdjel: 002, JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL				22.430.791,07	22.430.791,07	22.310.724,30	99,46
Glava: 01, JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL				3.477.914,07	3.477.914,07	3.501.869,17	100,69
Program: 1002, Javna uprava i administracija				3.464.947,82	3.464.947,82	3.488.922,92	100,69
Aktivnost: A100001, Administrativno, tehničko i stručno osoblje				3.321.468,02	3.321.468,02	3.347.139,17	100,77
	3	Rashodi poslovanja		3.287.914,65	3.287.914,65	3.309.244,09	100,65
	31	Rashodi za zaposlene		1.602.976,70	1.602.976,70	1.606.245,27	100,20
	311	Plaće (Bruto)		1.339.143,68	1.339.143,68	1.339.797,32	100,05
	3111	Plaće za redovan rad		1.339.143,68	1.339.143,68	1.339.797,32	100,05
	312	Ostali rashodi za zaposlene		33.500,00	33.500,00	35.098,76	104,77
	3121	Ostali rashodi za zaposlene		33.500,00	33.500,00	35.098,76	104,77
	313	Doprinosi na plaće		230.333,02	230.333,02	231.349,19	100,44
	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		207.567,50	207.567,50	207.679,24	100,05

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks
				(1)	(1)		
							(2/1)
		Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		22.765,52	22.765,52	23.669,95	103,97
	3133	Materijalni rashodi		1.530.898,62	1.530.898,62	1.501.441,92	98,08
	32	Naknade troškova zaposlenima		152.975,00	152.975,00	154.112,63	100,74
	321	Službena putovanja		93.050,00	93.050,00	98.685,88	106,06
	3211	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		43.300,00	43.300,00	43.300,00	100,00
	3212	Stručno usavršavanje zaposlenika		16.625,00	16.625,00	12.126,75	72,94
	3213	Rashodi za materijal i energiju		282.150,00	282.150,00	262.619,13	93,08
	322	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		81.250,00	81.250,00	64.221,96	79,04
	3221	Energija		200.000,00	200.000,00	197.497,17	98,75
	3223	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		900,00	900,00	900,00	100,00
	3227	Rashodi za usluge		978.430,87	978.430,87	966.619,94	98,79
	323	Usluge telefona, pošte i prijevoza		196.789,21	196.789,21	185.455,66	94,24
	3231	Usluge promidžbe i informiranja		105.000,00	105.000,00	97.826,11	93,17
	3233	Intelektualne i osobne usluge		603.341,66	603.341,66	610.141,35	101,13
	3237	Računalne usluge		70.000,00	70.000,00	69.938,07	99,91
	3238	Ostale usluge		3.300,00	3.300,00	3.258,75	98,75
	3239	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		117.342,75	117.342,75	118.090,22	100,64
	329	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		6.000,00	6.000,00	1.725,00	28,75
	3291	Premije osiguranja		53.872,43	53.872,43	58.278,29	108,18
	3292	Članarine		11.460,32	11.460,32	13.613,76	118,79
	3294	Pristojbe i naknade		4.000,00	4.000,00	4.326,50	108,16
	3295	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		42.010,00	42.010,00	40.146,67	95,56
	3299	Financijski rashodi		154.039,33	154.039,33	201.556,90	130,85
	34	Kamate za primljene kredite i zajmove		78.470,77	78.470,77	126.860,44	161,67
	342	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijs		78.470,77	78.470,77	126.860,44	161,67
	3423	Ostali financijski rashodi		75.568,56	75.568,56	74.696,46	98,85
	343	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		75.000,00	75.000,00	73.657,34	98,21
	3431	Zatezne kamate		568,56	568,56	1.039,12	182,76
	3433	Izvor financiranja: 1, Opći prihodi i primici		28.364,37	28.364,37	32.621,05	115,01
	3	Rashodi poslovanja		28.364,37	28.364,37	32.621,05	115,01
	32	Materijalni rashodi		28.286,73	28.286,73	32.543,41	115,05
	323	Rashodi za usluge		28.286,73	28.286,73	32.543,41	115,05
	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		13.000,00	13.000,00	14.113,13	108,56
	3235	Zakupnine i najamnine		15.286,73	15.286,73	18.430,28	120,56
	34	Financijski rashodi		77,64	77,64	77,64	100,00
	343	Ostali financijski rashodi		77,64	77,64	77,64	100,00
	3433	Zatezne kamate		77,64	77,64	77,64	100,00
		Izvor financiranja: 4, Prihodi za posebne namjene		5.189,00	5.189,00	5.274,03	101,64
	3	Rashodi poslovanja		5.189,00	5.189,00	5.274,03	101,64

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks
				(1)	(2)		
				(1)	(2)		(2/1)
	32	Materijalni rashodi		5.189,00	5.189,00	5.274,03	101,64
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		5.189,00	5.189,00	5.274,03	101,64
	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		5.189,00	5.189,00	5.274,03	101,64
		Tekući projekt: T100001, Nabava dugotrajne imovine		143.479,80	143.479,80	141.783,75	98,82
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		143.479,80	143.479,80	141.783,75	98,82
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		143.479,80	143.479,80	141.783,75	98,82
	422	Postrojenja i oprema		133.619,80	133.619,80	129.111,25	96,63
	4221	Uredska oprema i namještaj		62.797,55	62.797,55	58.289,00	92,82
	4222	Komunikacijska oprema		6.961,00	6.961,00	6.961,00	100,00
	4223	Oprema za održavanje i zaštitu		14.760,00	14.760,00	14.760,00	100,00
	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		49.101,25	49.101,25	49.101,25	100,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina		9.860,00	9.860,00	12.672,50	128,52
	4262	Ulaganja u računalne programe		9.860,00	9.860,00	12.672,50	128,52
		Program: 1014, Mjesni odbori		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
		Aktivnost: A100001, Mjesni odbori		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
		Izvor financiranja: 3, Vlastiti prihodi		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
	3	Rashodi poslovanja		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
	32	Materijalni rashodi		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
	323	Rashodi za usluge		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
	3235	Zakupnine i najamnine		12.966,25	12.966,25	12.966,25	100,00
		Glava: 02, VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠTITA		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
		Program: 1003, Zaštita od požara i civilna zaštita		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
		Aktivnost: A100001, DVD, civilna zaštita i Gorska služba spašavanja		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
	3	Rashodi poslovanja		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
	38	Ostali rashodi		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
	381	Tekuće donacije		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
	3811	Tekuće donacije u novcu		303.970,29	303.970,29	303.970,29	100,00
		Glava: 03, KOMUNALNA INFRASTRUKTURA		15.751.466,89	15.751.466,89	15.659.064,30	99,41
		Program: 1004, Izg. i održ. objekata i uređaja kom. infrastrukture		15.031.279,39	15.031.279,39	14.966.476,80	99,57
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		84.286,50	84.286,50	84.286,50	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		84.286,50	84.286,50	84.286,50	100,00
	422	Postrojenja i oprema		84.286,50	84.286,50	84.286,50	100,00
	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		84.286,50	84.286,50	84.286,50	100,00
		Aktivnost: A100001, Održavanje i uređenje javnih zelenih površina		4.209.972,58	4.209.972,58	4.099.445,07	97,37

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks
				(1)	(2)		
				(1)	(2)		(2/1)
	3	Rashodi poslovanja		4.209.972,58	4.209.972,58	4.099.445,07	97,37
	32	Materijalni rashodi		2.192.185,66	2.192.185,66	2.174.508,15	99,19
	322	Rashodi za materijal i energiju		703.466,60	703.466,60	676.202,70	96,12
	3223	Energija		703.466,60	703.466,60	676.202,70	96,12
	323	Rashodi za usluge		1.488.719,06	1.488.719,06	1.498.305,45	100,64
	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		1.037.929,23	1.037.929,23	1.056.975,20	101,83
	3234	Komunalne usluge		312.577,33	312.577,33	292.242,75	93,49
	3237	Intelektualne i osobne usluge		138.212,50	138.212,50	149.087,50	107,87
	35	Subvencije		2.017.786,92	2.017.786,92	1.924.936,92	95,40
	351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru		2.017.786,92	2.017.786,92	1.924.936,92	95,40
	3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru		2.017.786,92	2.017.786,92	1.924.936,92	95,40
		Aktivnost: A100002, Izgradnja objekata i uređ komun.infrastrukture		1.146.835,27	1.146.835,27	1.146.835,27	100,00
	3	Rashodi poslovanja		1.146.835,27	1.146.835,27	1.146.835,27	100,00
	38	Ostali rashodi		1.146.835,27	1.146.835,27	1.146.835,27	100,00
	386	Kapitalne pomoći		1.146.835,27	1.146.835,27	1.146.835,27	100,00
	3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trg		1.146.835,27	1.146.835,27	1.146.835,27	100,00
		Kapitalni projekt: K100001, Izgradnja vodovoda i odvodnje		972.714,89	972.714,89	1.058.964,89	108,87
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		972.714,89	972.714,89	1.058.964,89	108,87
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		972.714,89	972.714,89	1.058.964,89	108,87
	421	Građevinski objekti		972.714,89	972.714,89	1.058.964,89	108,87
	4214	Ostali građevinski objekti		972.714,89	972.714,89	1.058.964,89	108,87
		Kapitalni projekt: K100002, Izgradnja javne rasvjete		2.149.072,34	2.149.072,34	2.157.197,34	100,38
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		2.149.072,34	2.149.072,34	2.157.197,34	100,38
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		2.149.072,34	2.149.072,34	2.157.197,34	100,38
	421	Građevinski objekti		2.149.072,34	2.149.072,34	2.157.197,34	100,38
	4214	Ostali građevinski objekti		2.149.072,34	2.149.072,34	2.157.197,34	100,38
		Kapitalni projekt: K100003, Kapitalni projekti za razvoj Općine Preko		219.681,26	219.681,26	219.681,26	100,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		219.681,26	219.681,26	219.681,26	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		219.681,26	219.681,26	219.681,26	100,00
	421	Građevinski objekti		219.681,26	219.681,26	219.681,26	100,00
	4214	Ostali građevinski objekti		219.681,26	219.681,26	219.681,26	100,00
		Kapitalni projekt: K100004, Rashodi za nabavu nematerijalne imovine		550.378,75	550.378,75	500.503,75	90,94
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		550.378,75	550.378,75	500.503,75	90,94
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		550.378,75	550.378,75	500.503,75	90,94
	426	Nematerijalna proizvedena imovina		550.378,75	550.378,75	500.503,75	90,94
	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina		550.378,75	550.378,75	500.503,75	90,94
		Kapitalni projekt: K100005, Dodatna ulaganja u nefinancijsku imovinu (zgrade)		192.203,36	192.203,36	193.428,28	100,64

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće (1)	Planirano tekuće (1)	Ostvareno (2)	Indeks (2/1)
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		192.203,36	192.203,36	193.428,28	100,64
	45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini		192.203,36	192.203,36	193.428,28	100,64
	451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		192.203,36	192.203,36	193.428,28	100,64
	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		192.203,36	192.203,36	193.428,28	100,64
Kapitalni projekt: K100007, Izgr. i opr. IV. i V fa. kan.pods. Preko-IPARD 301				5.506.134,44	5.506.134,44	5.506.134,44	100,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		5.506.134,44	5.506.134,44	5.506.134,44	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		5.506.134,44	5.506.134,44	5.506.134,44	100,00
	421	Građevinski objekti		5.506.134,44	5.506.134,44	5.506.134,44	100,00
	4214	Ostali građevinski objekti		5.506.134,44	5.506.134,44	5.506.134,44	100,00
Program: 1017, Projekti financirani iz EU fondova				720.187,50	720.187,50	692.587,50	96,17
Aktivnost: A100002, Izrada strateških dokumenata- EAFRD 7.1				69.000,00	69.000,00	41.400,00	60,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		69.000,00	69.000,00	41.400,00	60,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		69.000,00	69.000,00	41.400,00	60,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina		69.000,00	69.000,00	41.400,00	60,00
	4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina		69.000,00	69.000,00	41.400,00	60,00
Kapitalni projekt: K100001, SV.MIHOVIĆ-projekt obnove				49.187,50	49.187,50	49.187,50	100,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		49.187,50	49.187,50	49.187,50	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		49.187,50	49.187,50	49.187,50	100,00
	421	Građevinski objekti		49.187,50	49.187,50	49.187,50	100,00
	4212	Poslovni objekti		49.187,50	49.187,50	49.187,50	100,00
Kapitalni projekt: K100002, Izgradnj.kanal.mreže u Općini Preko-EAFRD mj.7.2.				602.000,00	602.000,00	602.000,00	100,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		602.000,00	602.000,00	602.000,00	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		602.000,00	602.000,00	602.000,00	100,00
	421	Građevinski objekti		602.000,00	602.000,00	602.000,00	100,00
	4214	Ostali građevinski objekti		602.000,00	602.000,00	602.000,00	100,00
Glava: 04, JAVNE USTANOVE: PREDŠKOLSKI ODGOJ I OBRAZOVANJE				938.956,14	938.956,14	963.898,52	102,66
Program: 1005, Program predškolskog odgoja				818.956,14	818.956,14	820.877,06	100,23
Korisnik: 35095, DJEČJI VRTIĆ LASTAVICA				818.956,14	818.956,14	820.877,06	100,23
Aktivnost: A100001, Odgojno i administrativno osoblje				818.956,14	818.956,14	820.877,06	100,23
	3	Rashodi poslovanja		812.956,14	812.956,14	814.877,06	100,24
	31	Rashodi za zaposlene		749.179,89	749.179,89	747.377,31	99,76
	311	Plaće (Bruto)		619.257,26	619.257,26	619.257,27	100,00
	3111	Plaće za redovan rad		619.257,26	619.257,26	619.257,27	100,00
	312	Ostali rashodi za zaposlene		22.500,00	22.500,00	22.500,00	100,00
	3121	Ostali rashodi za zaposlene		22.500,00	22.500,00	22.500,00	100,00

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks (2/1)
				(1)	(1)		
				107.422,63	107.422,63	105.620,04	98,32
	313	Doprinosi na plaće		95.984,93	95.984,93	95.984,93	100,00
	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		11.437,70	11.437,70	9.635,11	84,24
	3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		63.776,25	63.776,25	67.499,75	105,84
	32	Materijalni rashodi		24.000,00	24.000,00	27.723,50	115,51
	322	Rashodi za materijal i energiju		24.000,00	24.000,00	27.723,50	115,51
	3223	Energija		39.776,25	39.776,25	39.776,25	100,00
	323	Rashodi za usluge		3.776,25	3.776,25	3.776,25	100,00
	3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		36.000,00	36.000,00	36.000,00	100,00
	3238	Računalne usluge		6.000,00	6.000,00	6.000,00	100,00
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		6.000,00	6.000,00	6.000,00	100,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		6.000,00	6.000,00	6.000,00	100,00
	421	Građevinski objekti		6.000,00	6.000,00	6.000,00	100,00
	4212	Poslovnih objekti		6.000,00	6.000,00	6.000,00	100,00
		Program: 1015, Obrazovanje		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
		Aktivnost: A100001, Pučko otvoreno učilište DOM NA ŽALU		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
	3	Rashodi poslovanja		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
	36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
	363	Pomoći unutar općeg proračuna		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
	3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		120.000,00	120.000,00	143.021,46	119,18
		Glava: 05, PROGRAMSKA DJELATNOST KULTURE I RELIGIJE		1.031.121,18	1.031.121,18	1.044.352,93	101,28
		Program: 1006, Program javnih potreba u kulturi		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
		Aktivnost: A100001, Tekuće donacije za kulturu		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
	3	Rashodi poslovanja		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
	38	Ostali rashodi		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
	381	Tekuće donacije		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
	3811	Tekuće donacije u novcu		197.546,01	197.546,01	198.634,47	100,55
		Program: 1007, Religija		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
		Aktivnost: A100001, Tekuće donacije za religiju		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
	3	Rashodi poslovanja		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
	38	Ostali rashodi		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
	382	Kapitalne donacije		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama		65.000,00	65.000,00	49.000,00	75,38
		Program: 1008, Donacije i ostali rashodi		200.220,00	200.220,00	208.300,79	104,04
		Aktivnost: A100001, Tekuće donacije		200.220,00	200.220,00	208.300,79	104,04

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks
				(1)	(2)		
				(1)	(2)		(2/1)
	3	Rashodi poslovanja		200.220,00	208.300,79	104,04	
	38	Ostali rashodi		200.220,00	208.300,79	104,04	
	381	Tekuće donacije		200.220,00	208.300,79	104,04	
	3811	Tekuće donacije u novcu		200.220,00	208.300,79	104,04	
Program: 1009, Promicanje i razvitak turizma				568.355,17	588.417,67	103,53	
Aktivnost: A100001, Tekuće donacije				568.355,17	588.417,67	103,53	
	3	Rashodi poslovanja		568.355,17	588.417,67	103,53	
	38	Ostali rashodi		568.355,17	588.417,67	103,53	
	381	Tekuće donacije		568.355,17	588.417,67	103,53	
	3811	Tekuće donacije u novcu		568.355,17	588.417,67	103,53	
Glava: 06, PROGRAMSKA DJELATNOST ŠPORTA				307.062,50	283.362,51	92,28	
Program: 1010, Razvoj sporta i rekreacije				307.062,50	283.362,51	92,28	
Aktivnost: A100001, Tekuće donacije za šport				251.000,00	227.300,01	90,56	
	3	Rashodi poslovanja		251.000,00	227.300,01	90,56	
	38	Ostali rashodi		251.000,00	227.300,01	90,56	
	381	Tekuće donacije		251.000,00	227.300,01	90,56	
	3811	Tekuće donacije u novcu		251.000,00	227.300,01	90,56	
Kapitalni projekt: K100001, Izgradnja i uređenje športsk. i dječjih igrališta				56.062,50	56.062,50	100,00	
	4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		56.062,50	56.062,50	100,00	
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		56.062,50	56.062,50	100,00	
	421	Građevinski objekti		56.062,50	56.062,50	100,00	
	4214	Ostali građevinski objekti		56.062,50	56.062,50	100,00	
Glava: 07, PROGRAMSKA DJELATNOST SOCIJALNE SKRBI				620.300,00	554.186,58	89,34	
Program: 1011, Socijalne skrb				309.000,00	304.830,00	98,65	
Aktivnost: A100001, Pom.u novcu studen., pojedincima i obiteljima				309.000,00	304.830,00	98,65	
	3	Rashodi poslovanja		309.000,00	304.830,00	98,65	
	37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge nak		309.000,00	304.830,00	98,65	
	372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		309.000,00	304.830,00	98,65	
	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		309.000,00	304.830,00	98,65	
Program: 1012, Humanitarna skrb kroz udruge građana				74.500,00	33.656,58	45,18	
Aktivnost: A100001, Dragovoljci Domovinskog rata i drugi				74.500,00	33.656,58	45,18	
	3	Rashodi poslovanja		74.500,00	33.656,58	45,18	
	38	Ostali rashodi		74.500,00	33.656,58	45,18	
	381	Tekuće donacije		74.500,00	33.656,58	45,18	

Pozicija	Broj konta	Vrsta rashoda i izdataka	Klasifikacija	Planirano tekuće		Ostvareno	Indeks (2/1)
				(1)	(1)		
	3811	Tekuće donacije u novcu		74.500,00	74.500,00	33.656,58	45,18
Program: 1013, Stipendije							
Aktivnost: A100001, Stipendije i školarine							
	3	Rashodi poslovanja		207.000,00	207.000,00	186.300,00	90,00
	37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge nak		207.000,00	207.000,00	186.300,00	90,00
	372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		207.000,00	207.000,00	186.300,00	90,00
	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		207.000,00	207.000,00	186.300,00	90,00
Program: 1014, Mjesni odbori							
Aktivnost: A100001, Mjesni odbori							
	3	Rashodi poslovanja		29.800,00	29.800,00	29.400,00	98,66
	32	Materijalni rashodi		29.800,00	29.800,00	29.400,00	98,66
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		29.800,00	29.800,00	29.400,00	98,66
	3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		29.800,00	29.800,00	29.400,00	98,66

Račun zaduživanja/financiranja

Za razdoblje od 01.01.2015. do 31.12.2015.

Izvor fin.	Broj konta	Vrsta prihoda	Ostvareno 2014.	Planirano izvorno	Planirano tekuće	Ostvareno	Ind.preth./ tek.god.	Indeks
			(1)	(2)	(3)	(4)	(4/1)	(4/2)
	8	Primici od financijske imovine i zaduž	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72	0,00	98,02
	84	Primici od zaduživanja	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72	0,00	98,02
	844	Primljeni krediti i zajmovi od kreditnih	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72	0,00	98,02
	8443	Primljeni krediti od tuzemnih kreditnih	0,00	6.250.000,00		6.126.159,72	0,00	98,02
	5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
	54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih k	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
	544	Otplata glavnice primljenih kredita i za	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
	5443	Otplata glavnice primljenih kredita od	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00